

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**CONSILIUL LOCAL BREAZA**

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea sublocățiunii parțiale a terenului situat în Breaza, Al. Parcului, fn care face obiectul contractului de închiriere nr. 10317/06.07.2017 către SC Anomis Traditional SRL**

Având în vedere expunerea de motive nr.172/21.08.2017, formulată de dl. Vintiloiu Alexandru, consilier local;

Ținând seama de :

- raportul de specialitate nr.12882/24.08.2017, întocmit de dna Vișoiu Daniela, inspector Serviciul financiar-contabil;
- raportul Comisiei pentru prognoză...buget finanțe, administrarea domeniului public și privat comerț și servicii din cadrul Consiliului Local al orașului Breaza;
- contractul de comodat încheiat între dna Bercăroiu Sorina Elena și SC Anomis Traditional SRL;
- avizul nr.12884/24.08.2017 al secretarului orașului Breaza;

În conformitate cu prevederile:

- art.1805 și art. 1807 din Codul de procedură civilă;
- art.36 alin. (2) lit c coroborat cu art. 123 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată;
- pct. 6.1.8 din contractul de închiriere nr. 10317/06.07.2017;

În temeiul prevederilor art. 115 alin. (1) lit. "b" coroborat cu art.45, alin. (3) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată;

**Consiliul Local al orașului Breaza adoptă prezenta hotărâre**

**Art.1.** (1) Aprobă sublocățiunea terenului în suprafață de 24 mp din terenul în suprafață totală de 118,50 mp situat în Breaza, Al. Parcului, fn, care face obiectul contractului de închiriere nr. 10317/06.07.2017, către SC Anomis Traditional SRL cu sediul în Breaza, Fdt. Liliacului, nr.7, bl. 20, sc.A, ap. 20, județ Prahova, identificată cu J29/1951/25.07.2017 și cod unic de înregistrare 38022928.

(2) Suprafața de 24 mp teren este aferentă părții din construcția provizorie din Breaza, Al. Parcului, fn, proprietatea dnei Bercăroiu Sorina Elena, formată din spațiu comercial, bucătărie și acces la dependințe.

(3) Sublocățiunea se aprobă pentru o perioadă de 24 luni, iar quantumul chiriei nu trebuie să fie mai mare decât cel prevăzut în contractul de închiriere nr. 10317/06.07.2017.

**Art.2.** (1) În termen de 30 de zile de la comunicarea hotărârii, locatarul (dna Bercăroiu Sorina Elena) are obligația de a încheia un contract de sublocățiune care va fi înregistrat la Serviciul Fiscal Municipal Câmpina, în care să fie cuprinse clauzele prevăzute la art.1.

(2) Locatarul (dna Bercăroiu Sorina Elena) are obligația să depună la sediul locatorului (Primăria orașului Breaza) un exemplar al contractului de sublocățiune în termen de 5 zile de la semnarea acestuia.

**Art.3.** Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Serviciului Administrație Publică Locală, Prefecturii Prahova, Compartimentului UAT, Serviciului financiar-contabil și dnei Bercăroiu Sorina Elena.

Președinte de ședință,  
Consilier local,

**Bran Alexandra Lăcrămioara**

*Bran*  
**Breaza, 31 august 2017**  
**Nr.126**



Contrasemnează,  
p. Secretar oraș,

**șef.Serv. APL Toader Elena Geanina**

*Toader*