

**ROMANIA**  
**JUDETUL PRAHOVA**  
**PRIMARIA ORAS BREAZA**



**Str.Republicii, nr.82B;Cod fiscal:2845486;**  
**Telefon: 0244 340 508; 0244 341 460; Fax: 0244 340 428**  
**e-mail:contact @primariabreaza.ro**  
**web site:www.primariabreaza.ro**

**Contract de servicii**

Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

Încheiat între:

**1. Părți contractante:**

**Orașul BREAZA**,cu sediul în Breaza, județul Prahova, str.Republicii nr.82B, telefon 0244/340508, fax 0244/340428,cod postal 105400,cont nr \_\_\_\_\_ deschis la Trezoreria Municipiului Câmpina, reprezentată prin Primar- RICHEA Gheorghe în calitate de **achizitor**, pe de o parte  
**Și**

**S.C.** \_\_\_\_\_ **SRL** cu sediul în \_\_\_\_\_,str.\_\_\_\_\_  
nr.\_\_\_\_\_RO \_\_\_\_\_, RC J\_\_\_\_\_, tel.\_\_\_\_\_ cont  
nr.\_\_\_\_\_deschis la \_\_\_\_\_ reprezentată prin  
\_\_\_\_\_ având funcția de Administrator ,în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

**2. Definiții**

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract**– reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului**- prețul plătit furnizorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** - servicii aferente livrării produselor, respectiv activități legate de furnizarea produselor, cum ar fi transportul, asigurarea, instalarea, punerea în funcțiune, asistența tehnică în perioada de garanție, și orice alte asemenea obligații care revin furnizorului prin contract;
- e. **destinație finală**- locul unde furnizorul are obligația de a furniza produsele;
- f. **forța majoră**- un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g. **zi**- zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

**3. Interpretare**

**3.1** În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

**3.2** Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

## **Clauze obligatorii**

### **4. Obiectul și prețul contractului**

4.1. – Prestatorul se obligă să presteze **Servicii de salubritate a domeniului public, în orașul Breaza.**

4.2. - Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii, conform situațiilor de plată lunare avizate de către responsabilul de contract al achizitorului, care are la bază procese verbale de recepție a lucrărilor de salubritate efectiv executate.

### **5. Prețul contractului**

5.1. Tarifele convenite pentru îndeplinirea contractului, plătibile prestatorului de către achizitor, sunt:

- măturat manual = tarif /100 mp \_\_\_\_\_ lei/U.M. fără TVA;
- întreținere curățenie = tarif /100 mp \_\_\_\_\_ lei U..M. fără TVA;

5.2. Valoarea maximă a contractului este de 69.000 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 13.110 lei.

5.4. Prețul contractului este ferm pe întreaga perioadă de derulare. Nu se acceptă ajustarea tarifelor unitare și nici ajustarea prețului total al contractului.

### **6. Modalități de plată**

6.1 Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator în termen de 60 zile de la data primirii (înregistrării) facturii. Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator pe baza facturii, însoțită de procesul verbal de recepție al serviciilor pentru care s-a emis factura, semnată fără obiecțiuni de către responsabilul de contract.

6.2 Contractul nu va fi considerat terminat până când situația de plată cu documentele anexă nu sunt semnate de către responsabilul de contract, care confirmă că serviciile au fost prestate conform prezentului contract.

6.3. Prestatorul este răspunzător de exactitatea și legalitatea datelor înscrise în situațiile de plată și facturi și se obligă să restituie sumele încasate necuvenit și foloasele realizate, aferente acestor sume, stabilite ca atare în urma controalelor efectuate de organele abilitate Curtea de Conturi , ș.a.

### **7. Durata contractului**

7.1. Prezentul contract produce efecte de la data înregistrării la achizitor, după semnarea acestuia de ambele părți, până la stingerea tuturor obligațiilor contractuale de către ambele părți.

7.2 Durata contractului este de 2 luni , perioadă ce poate fi prelungită prin Act adițional cu acordul părților, cu încadrarea în valoarea totală a contractului și dacă nu s-a finalizat de către Orașul Breaza procedura de concesionare a serviciului.

### **8. Executarea contractului**

8.1 Contractul intră în vigoare la data semnării contractului, realizarea activităților începând de la data de

---

### **9. Documentele contractului**

9.1 - Documentele contractului sunt:

- a) Program săptămânal de lucru pentru salubritate a domeniului public – Zona A stabilit cu beneficiarul
- c) caietul de sarcini
- b) oferta câștigătoare

d) Secțiunea 6 - Măturatul, spălatul, stropirea și întreținerea căilor publice din *Regulamentul Serviciului de Salubritate al orașului Breaza, aprobat prin HCL nr. 126/27.11.2014*

## **10. Obligațiile principale ale prestatorului**

10.1 Prestatorul se obligă să presteze serviciile de curățenie în orașul Breaza conform anexei la contract – Program săptămânal de lucru pentru salubritatea domeniului public.

10.2 Să dispună măsurile necesare privind respectarea cerințelor legale privind protecția muncii și PSI, pentru a evita orice posibilă accidentare a persoanelor care desfășoară aceste servicii.

10.3 Să asigure uniforme, echipamentele și ustensilele necesare pentru efectuarea serviciilor de curățenie.

10.4 Să asigure un regim de continuitate și de permanență a activităților de curățenie.

10.5 Să asigure controlul îndeplinirii prestațiilor și al calității serviciilor prestate, la cererea beneficiarului.

10.6 Lunar se va întocmi: - situația de plată privind lucrările executate, situația consumurilor de materiale, procese verbale de recepție a lucrărilor de salubritate, semnate de ambele părți.

10.7 Prestatorului îi revin toate obligațiile privind daunele, costurile și pretențiile inițiate de terțe părți și formulate împotriva achizitorului în legătură cu prestarea defectuoasă sau neprestarea serviciilor.

10.8 În prestarea serviciilor de curățenie, prestatorul va avea obligația să asigure colectarea selectivă a deșeurilor și va suporta orice amendă din partea autorităților de control.

10.9 Prestatorul este singurul răspunzător pentru pagubele cauzate unor terțe persoane, pentru neexecutarea sau executarea improprie a serviciilor ce fac obiectul prezentului contract.

10.10 Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat.

10.11 Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, uneltele de lucru și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în prezentul contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

10.12 Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu termenii aferente fiecărei activități. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

10.13 Prestatorul va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție referitoare la prezentul contract drept private și confidențiale după caz, nu va publica sau divulga niciun element al prezentului contract fără acordul scris, prealabil, al achizitorului. Dacă există divergențe cu privire la necesitatea publicării sau divulgării în scopul executării prezentului contract, decizia finală va aparține achizitorului.

10.14 Prestatorul se va abține de la orice declarație publică privind derularea contractului fără aprobarea prealabilă a achizitorului și de a se angaja în orice altă activitate care intră în conflict cu obligațiile sale față de achizitor conform prezentului contract.

10.15 Prestatorul se obligă să respecte reglementările referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii și după caz, standardele internaționale agreeate cu privire la forța de muncă.

10.16 Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu activitățile stabilite prin legislația în vigoare.

10.17 Prestatorul va despăgubi achizitorul în cazul oricăror pretenții și acțiuni în justiție rezultate din orice încălcări ale prevederilor în vigoare de către Prestator, personalul sau, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonații acestuia, precum și salariații din teritoriu.

10.18 Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

10.19 Prestatorul se obligă să respecte întocmai prevederile prezentului contract și al anexei la prezentul Program săptămânal de lucru pentru salubritatea domeniului public.

## **11. Obligațiile principale ale achizitorului**

11.1 – Achizitorul se obligă să plătească prețul serviciilor către prestator în termenul prevăzut la art. 6 în baza facturii însoțită de documentele care atestă prestarea serviciilor, semnate fără obiecțiuni de către responsabilul de contract.

11.2- Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit cf art.10.6.

11.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

## **12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

12.1.În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit să aplice o dobândă penalizatoare egală cu 0,1% pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, dobânda aplicată la valoarea contractului fără TVA diminuată cu contravaloarea fără TVA a serviciilor care au fost recepționate de către achizitor fără obiecțiuni.

12.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în perioada convenită atunci acesta are obligația de a plăti o dobândă penalizatoare egală cu 0,1 % pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, dobânda aplicată la valoarea fără TVA a plăților neefectuate.

12.3. Penalitățile datorate conform clauzelor 12.1. și 12.2. curg de drept de la data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract.

12.5. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nicio compensație, de la data declarării falimentului prin hotărârea definitivă a unui judecător sindic, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

## **14. Începere, finalizare, întârzieri, sistare**

14.1 - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor conform art.7.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului, și

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

14.2 - (1) Serviciile prestate în baza contractului trebuie finalizate într-o perioadă stabilită de comun acord între părți.

## **15. Recepție și verificări**

15.1.Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile contractuale.

15.2.Achizitorul are obligația, prin reprezentanții săi, să verifice modul de prestare a serviciilor și de a întocmi documentele aferente serviciilor prestate.

15.3.Prestatorul de servicii răspunde și garantează material și financiar buna desfășurare a serviciilor, calitatea și cantitatea stabilite prin programul de prestație.

## **16. Ajustarea prețului contractului**

16.1 – Pentru serviciile prestate, plățile datorate prestatorului sunt prețurile declarate în oferta financiară, care sunt ferme și nu se ajustează pe toată perioada contractului.

## **17. Amendamente**

17.1 – Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor acestuia, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

## **18. Întârzieri în îndeplinirea contractului**

18.1- Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă termenul de prestare, acesta are obligația de a notifica, în timp util, achizitorului modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în prezentul contract se face cu acordul părților, prin act adițional.

18.2- În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

## **19. Cesiunea**

19.1 - Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin prezentul contract.

19.2.-Prestatorul poate cesiona dreptul său de a încasa contravaloarea serviciilor .

19.3. - Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni

19.4. - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

## **20. Rezilierea și încetarea contractului**

20.1. – Neexecutarea de către una din părți a obligațiilor contractuale asumate, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de prestări servicii și de a pretinde plata de daune interese.

20.2. – Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța contractul unilateral, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă prestatorul dă faliment, cu condiția ca această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

## **21. Forța majoră**

21.1 – Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

21.2 – Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

21.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

21.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

21.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 1 lună, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

21.6- Nu va reprezenta o încălcare a obligațiilor din prezentul contract de către oricare din părți situația în care executarea obligațiilor este împiedicată de împrejurări de forță majoră care apar după data semnării Contractului de către părți.

21.7.- Executantul nu va răspunde pentru penalități contractuale sau reziliere pentru neexecutare dacă și în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligațiilor din prezentul Contract este rezultatul unui eveniment de forță majoră. În mod similar, Achizitorul nu va datora dobânda pentru plățile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către executant pentru neexecutare, dacă, și în măsura în care, întârzierea Achizitorului sau altă neîndeplinire a obligațiilor sale este rezultatul forței majore.

21.8- Dacă oricare parte consideră că au intervenit împrejurări de forță majoră care pot afecta îndeplinirea obligațiilor sale, va notifica imediat celeilalte părți cu privire la natura, durata probabilă și efectul probabil

al împrejurării de forță majoră. Executantul va căuta toate mijloacele rezonabile alternative, pentru îndeplinirea obligațiilor sale care nu sunt afectate de evenimentul de forță majoră. Executantul nu va utiliza asemenea mijloace alternative decât în urma instrucțiunilor în acest sens ale achizitorului.

## **22. Soluționarea litigiilor**

22.1 - Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

22.2 - Dacă, după 30 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

### **22.3 Limba care guvernează contractul**

Limba care guvernează contractul este limba română.

## **23. Comunicări**

23.1 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

## **24. Legea aplicabilă contractului**

24.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi prezentul contract în 2 exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte semnatară.

ACHIZITOR,

PRIMAR,  
Gheorghe Richea

Contrasemnează:  
Secretar oraș,  
Maria Catalina Goran

Avizat  
Consilier juridic,  
Ruxandra Mihaela Tudor

Șef serviciu financiar contabil,  
Elena Sichim

Șef serviciu PFI API,  
Daniela Bunghez  
Comp.achiziții publice,  
Margareta Dedu

PRESTATOR,  
SC \_\_\_\_\_ SRL  
ADMINISTRATOR,

Responsabil de contract,

Șef serviciu SVSU,  
Marian Necula