

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL BREAZA

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea Regulamentului privind reglementarea organizării, administrării și exploatării pajiștilor permanente din extravilanul orașului Breaza, aflate în domeniul privat al localității

Având în vedere expunerea de motive nr.2947/23.02.2018, formulată de dL. Richea Gheorghe, Primarul orașului Breaza;

Ținând seama de :

- raportul de specialitate nr.2948/23.02.2018 întocmit de dl. Radu Cristian și dna Dabija Petruța, reprezentanții Comp. Agricol-Cadastru;
- raportul Comisiei pentru prognoza...buget finante, administrarea domeniului public si privat comert si servicii din cadrul Consiliului Local al orașului Breaza;
- raportul Comisiei pentru agricultură din cadrul Consiliului Local al orașului Breaza;
- avizul nr.2949/23.02.2018 al secretarului orașului Breaza;

În raport de dispozițiile:

- OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea ajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobate prin HG nr. 1064/2013;
- Ordinul nr.544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;
- Ordinul nr. 407/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;
- HCL Breaza nr. 7/31.01.2017 privind aprobarea proiectului de amenajament pastoral pentru pajiștile orașului Breaza;

În baza Hotărârii Consiliului Județean nr. 214/18.12.2017 privind stabilirea prețului mediu/tonă de masă verde obținută de pe pajiști, valabil pentru anul 2017;

În temeiul prevederilor art.36 alin. (2) lit."c" coroborat cu alin. (9) si ale art.115, alin. (1) lit. "b" coroborate cu art. 45 alin. (3) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată;

Consiliul Local al orasului Breaza adopta prezenta hotarare:

Art.1. Aprobă Regulamentul privind reglementarea organizării, administrării și exploatării pajiștilor permanente din extravilanul orașului Breaza, aflate în domeniul privat al localității cu Anexele la acesta, regulament care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă constituirea unei comisii în vederea analizării cererilor persoanelor fizice și juridice, crescători de animale, membri ai colectivității locale și

fomulării propunerilor de atribuire directă a suprafațelor de pajiști, proprietate privată a orașului Breaza, în următoarea componență:

1. Radu Cristian-Constantin, inspector Compartiment agricol și cadastru;
2. Dabija Petruța, referent Compartiment agricol și cadastru;
3. Vișoiu Daniela, inspector Serviciul financiar-contabil;
4. Vintiloiu Alexandru, consilier local;
5. Munteanu Ion, consilier local;
6. Voicu Iulian, consilier local, membru supleant.

Art.3. La data adoptării prezentei hotărâri se revocă HCL nr.52/2014 și HCL nr. 42/2016.

Art.4. Prezenta hotarare va fi comunicata prin grija Serviciului Administratie Publica Locala: Instutuției Prefectului Prahova, Compartimentului Agricol - Cadastru si Serviciului Financiar Contabil și va fi făcută publică prin afișare pe site și la avizier.

Președinte de Ședință
Consilier local,
Duțoiu Tonioara



Contrasemnează:
Secretar oras,
Goran Maria Cătălina



Breaza, 28februarie 2018
Nr.26

REGULAMENTUL

Privind reglementarea organizării, administrării și exploatării pajiștilor permanente din extravilanul orașului Breaza, aflate în domeniul privat al localității

CAPITOLUL I: DISPOZIȚII GENERALE

Art.1. (1) Conform legii, pajiștile permanente sunt suprafețele agricole de pășuni și fânețe, naturale sau cultivate, folosite pentru producția de iarbă și care sunt utilizate pentru pășunatul animalelor și producerea de furaje, cu respectarea bunelor condiții agricole și de mediu.

(2) Pajiștile permanente ale orașului Breaza cuprind următoarele suprafețe:

a) suprafețele de pășune (izlaz) disponibile care sunt utilizate pentru pășunatul animalelor;

b) suprafețele de fânețe disponibile folosite pentru recoltarea de masă verde și producerea de furaje (fân), precum și în vederea pășunatului de primăvară-toamnă cu efectivele de ovine;

c) suprafețele de terenuri pășune și fâneță care sunt concesionate/închiriate în baza hotărârilor consiliului local în vederea creșterii animalelor/înființare de ferme și pentru care există contracte de concesiune/închiriere în derulare.

(2) Prezentul regulament reglementează modalitatea de închiriere prin atribuire directă a suprafețelor de pajiști, proprietate privată a orașului Breaza în vederea pășunatului animalelor pe pășunile cu destinația de izlaz, și în vederea exploatării fânețelor prin recoltarea masei verzi și producerea de furaje.

(3) Suprafețele de pășuni și fânețe, proprietate privată a orașului Breaza pentru care se reglementează măsuri prin prezentul regulament sunt identificate pe tarla și parcelă în Anexa 1 la acesta.

(4) Suprafețele agricole de pășuni cu destinația de izlaz și fânețele ale orașului se împart în două categorii, respectiv categoria II și III în funcție de calitatea solului și producția de masă verde obținută, starea actuală a acestora fiind afectată de eroziuni ale solului și împăduriri necontrolate.

(5) Producția de masă verde (to/ha), coeficientul de folosire și încărcarea cu UVM pentru fiecare trup de pajiște sunt prevăzute în Tabelul Anexa 2 la prezentul regulament.

(6) Nivelul minim al prețului închirierii se stabilește prin diferența dintre valoarea ierbii disponibile pentru animale și valoarea totală a cheltuielilor cu implementarea proiectului de amenajament pastoral, respectiv investiții/materiale și lucrări anuale prevăzute în acesta, cu respectarea prevederilor legale în vigoare, conform Tabelului, Anexa 3 la prezentul regulament.

(7) Valoarea ierbii disponibile pentru animale reprezintă produsul dintre producția anuală disponibilă de iarbă și prețul mediu al ierbii stabilit potrivit Anexei 3 la prezenta.

Art.2. (1) Conform legii, pentru punerea în valoare și folosirea optimă a pajiștilor, Primarul, în conformitate cu hotărârile Consiliului local și în baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în Registrul național al exploatațiilor, membri ai colectivității locale sau care au sediul social pe teritoriul localității Breaza, încheie contracte de închiriere prin atribuire directă, în condițiile prevederilor Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, pentru suprafețele de pajiști disponibile, proporțional cu efectivele de animale deținute în exploatație, pe o perioadă de 7 ani.

(2) Suprafețele de pajiști rămase nealocate se atribuie crescătorilor de animale persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în Registrul național al exploatațiilor prin licitație publică, organizată în condițiile legii.

Art. 3. (1) Lucrările de întreținere și îmbunătățire a pășunilor proprietate privată a orașului Breaza sunt menționate în amenajamentul pastoral, se vor executa de către crescătorii de animale și vor fi menționate în contractul de închiriere .

(2) Pășunatul de primavară-toamnă cu efective de ovine este permis numai pe terenurile fânează, proprietate privată a orașului Breaza, identificate în Anexa 1 la prezentul regulament, în perioada 1 mai – 1 iunie pentru perioada de primăvară, și 1 septembrie -1 noiembrie pentru perioada de toamnă.

(3) Ținând seama de condițiile de climă și sol ale orașului Breaza, pentru asigurarea nutrețului necesar întregului efectiv de animale din gospodăriile populației, pășunatul bovinelor și cabalinelor pe pășunile cu destinația de izlaz se face începând cu data de 15 mai și până la 15 octombrie.

CAPITOLUL II: MODALITĂȚILE DE EXPLOATARE A PAJIȘTILOR ORAȘULUI BREAZA.

Secțiunea 1. Închiriere prin atribuire directă a pășunilor cu destinația de izlaz.

Art.4. (1) Suprafețele de pășuni cu destinația de izlaz evidențiate în Anexa 1 la prezentul regulament, se închiriază prin atribuire directă pe o perioadă de 7 ani , persoanelor fizice sau juridice având animalele înscrise în Registrul național al exploatațiilor, membri ai colectivității locale sau care au sediul social pe teritoriul localității Breaza.

(2) Închirierea pajiștilor permanente aflate în domeniul privat al orașului Breaza se face cu respectarea dreptului de preferință al asociațiilor patrimoniale ale membrilor colectivității locale, proprietari de animale înscrise în RNE.

(3) Asociațiile crescătorilor locali, persoanele juridice cu sediul social pe teritoriul orașului Breaza cu care se încheie contracte de închiriere prin atribuire directă trebuie să fie legal constituite cu cel puțin un an înainte de data depunerii cererii pentru atribuirea directă a contractului.

(4) Atribuirea prevăzută la alin. (1) se face pe baza cererii formulată de aceștia, proporțional cu efectivele de animale deținute în exploatație, înscrise în Registrul național al exploatațiilor, situație dovedită cu adeverință eliberată de cabinetul veterinar,

cererea fiind vizată și cu datele din Registrul agricol, care confirmă efectivul real de animale deținut de solicitant.

(5) Asociațiile crescătorilor locali, persoanele juridice cu sediul social pe teritoriul orașului Breaza care solicită încheierea de contracte de închiriere pentru pajiștile aflate în domeniul privat al orașului Breaza trebuie să depună un tabel cu membrii asociației, crescătorii locali de animale având un număr de animale înscrise în Registrul național al exploatațiilor care asigură încărcătura minimă, conform Anexei 2 la prezentul.

(6) Pentru anul în curs, cererea se va depune până la data de 15.03.2018, iar pentru anii următori, în situația în care se eliberează anumite suprafețe, se pot depune până la data de 15 martie a fiecărui an.

(4) Nivelul chiriei pentru fiecare trup de pajiște (pășune-izlaz) este prevăzută în Anexa nr.3 la prezenta.

(5) Chiria a fost calculată conform normelor de aplicare a OUG.34/2013, cu modificările și completările ulterioare.

(6) Plata chiriei se face în două tranșe: 30% până la data de 30 iunie și 70% până la data de 15 septembrie ale fiecărui an.

(7) Întârzierea la plată a chiriei se penalizează cu 0,1% din quantumul chiriei datorate pentru fiecare zi de întârziere, quantum ce nu se va modifica pe parcursul derulării contractului.

(8) Neplata chiriei până la încheierea anului calendaristic conduce la rezilierea contractului.

(9) Pentru anii fiscali următori, chiria se va indexa în funcție de indicii de inflație aferenți anului fiscal respectiv și se va putea modifica prin hotărâre a Consiliului Local Breaza.

(10) Chiria obținută din închiriere reprezintă venit la bugetul local.

(11) Taxa folosință teren extravilan se va achita în lei, lunar, de către locatar până la data de 25 a lunii, conform Codului fiscal.

(12) Perioada de pășunat este 15 mai – 15 octombrie a fiecărui an, fiind interzis cu desăvârșire intrarea pe izlaz a animalelor în afara perioadei menționate.

(13) Suprafețele de pajiști (pășune-izlaz) se atribuie crescătorilor de animale în raport de disponibilul de suprafață deținut în proprietate de orașul Breaza și având în vedere numărul de animale al crescătorului înregistrat în RNE, potrivit Anexei 2.

(14) Coeficienții de conversie a animalelor erbivore în UVM sunt:

Categoria de animale	Coeficientul de conversie	de	Capete/UVM
Tauri, vaci și alte bovine de mai mult de 2 ani, ecvidee de mai mult de 6 luni	1,0		1,0
Bovine între 6 luni și 2 ani	0,6		1,6
Bovine de mai puțin de 6 luni	0,4		2,5
Ovine /caprine	0,15		6,6

(15) Cererile prev. la alin. (6) și documentele anexate acestora se analizează de Comisia constituită prin hotărâre a Consiliului Local Breaza care întocmește propunerea de atribuire a terenurilor cu respectarea prev. alin. (13) și (14).

(16) Din suprafața calculată, în raport de efectivul de animale deținute și încărcătura stabilită, se scade suprafața pajiște pe care crescătorul de animale o are deja concesionată/închiriată. Suprafața rezultată prin aplicarea calculului privind încărcarea cu UVM/ha, potrivit Anexei 2, poate fi diminuată în funcție de suprafața disponibilă și numărul de solicitări.

(17) Nu vor fi luate în considerare cererile formulate de crescătorii de animale care figurează cu datorii la bugetul local (chirie/taxă pentru exploatat terenurile pășune/fânețe), precum și ale celor pentru care există reclamații verificate și confirmate cu privire la nerespectarea regimului de pășunat.

(18) Nu poate participa la analizarea și întocmirea propunerii de atribuire a terenurilor persoana care fie personal, fie prin soț, soție, afini sau rude până la gradul al patrulea inclusiv are un interes patrimonial.

(19) Propunea privind atribuirea suprafețelor de pajiști întocmită de comisia menționată la alin. (15) se supune aprobării Consiliului Local în ședința ordinară desfășurată în luna martie a fiecărui an.

(20) În baza hotărârii privind închirierea prin atribuire directă a pășunilor cu destinația de izlaz, se încheie contractul de închiriere .

Secțiunea 2. Închiriere prin atribuire directă a pajiștilor cu destinația de fâneată.

Art.5. (1) Suprafețele de pajiște cu destinația de fâneată evidențiate în Anexa 1 la prezentul regulament, se închiriază prin atribuire directă pe o perioadă de 7 ani , persoanelor fizice sau juridice având animalele înscrise în Registrul național al exploatațiilor, membri ai colectivității locale sau care au sediul social pe teritoriul localității Breaza.

(2) Închirierea pajiștilor permanente aflate în domeniul privat al orașului Breaza se face cu respectarea dreptului de preferință al asociațiilor patrimoniale ale membrilor colectivității locale, proprietari de animale înscrise în RNE.

(3) Asociațiile crescătorilor locali, persoanele juridice cu sediul social pe teritoriul orașului Breaza cu care se încheie contracte de închiriere prin atribuire directă trebuie să fie legal constituite cu cel puțin un an înainte de data depunerii cererii pentru atribuirea directă a contractului.

(4) Atribuirea prevăzută la alin. (1) se face pe baza cererii formulate de aceștia, proporțional cu efectivele de animale deținute în exploatație, înscrise în Registrul național al exploatațiilor, situație dovedită cu adeverință eliberată de cabinetul veterinar, cererea fiind vizată și cu datele din Registrul agricol, care confirmă efectivul real de animale deținut de solicitant.

(5) Asociațiile crescătorilor locali, persoanele juridice cu sediul social pe teritoriul orașului Breaza care solicită încheierea de contracte de închiriere pentru pajiștile aflate în domeniul privat al orașului Breaza trebuie să depună un tabel cu membrii asociației, crescători locali de animale având un număr de animale înscrise în Registrul național al exploatațiilor care asigură încărcătura minimă, conform Anexei 2 la prezentul.

(6) Pentru anul în curs, cererea se va depune până la data de 15.03.2018, iar pentru anii următori, în situația în care se eliberează anumite suprafețe, se pot depune până la data de 15 martie a fiecărui an.

(4) Nivelul chiriei pentru fiecare trup de pajiște (pășune-izlaz) este prevăzută în Anexa nr.3 la prezenta.

(5) Chiria a fost calculată conform normelor de aplicare a OUG.34/2013, cu modificările și completările ulterioare.

(6) Plata chiriei se face în două tranșe: 30% până la data de 30 iunie și 70% până la data de 15 septembrie ale fiecărui an .

(7) Întârzierea la plată a chiriei se penalizează cu 0,1% din quantumul chiriei datorate pentru fiecare zi de întârziere, quantum ce nu se va modifica pe parcursul derulării contractului.

(8) Neplata chiriei până la încheierea anului calendaristic conduce la rezilierea contractului.

(9) Pentru anii fiscali urmatori, chiria se va indexa in functie de indicele de inflatie aferent anului fiscal respectiv și se va putea modifica prin hotărâre a Consiliului Local Breaza.

(10) Chiria obtinuta din inchiriere reprezintă venit la bugetul local.

(11) Taxa folosință teren extravilan se va achita in lei, lunar, de catre locatar până la data de 25 a lunii, conform Codului fiscal.

(12) Suprafețele de pajiști fâneată se atribuite crescătorilor de animale în raport de disponibilul de suprafață deținut în proprietate de orașul Breaza și având în vedere numărul de animale al crescătorului înregistrat în RNE, potrivit Anexei 2.

(13) Coeficienții de conversie a animalelor erbivore în UVM sunt:

Categoria de animale	Coeficientul de conversie	de	Capete/UVM
Tauri, vaci și alte bovine de mai mult de 2 ani, ecvidee de mai mult de 6 luni	1,0		1,0
Bovine între 6 luni și 2 ani	0,6		1,6
Bovine de mai puțin de 6 luni	0,4		2,5
Ovine /caprine	0,15		6,6

(14) Cererile prevăzute la alin. (6) și documentele anexate acestuia se analizează de Comisia constituită prin hotărâre a Consiliului Local Breaza care întocmește propunerea de atribuire a terenurilor cu respectarea prev. alin. (12) și (13).

(15) Din suprafața calculată, în raport de efectivul de animale deținute și încărcătura stabilită, se scade suprafața pajiște pe care crescătorul de animale o are deja concesionată/închiriată. Suprafața rezultată prin aplicarea calculului privind încărcarea cu UVM/ha, potrivit Anexei 2, poate fi diminuată în funcție de suprafața disponibilă și numărul de solicitări.

(16) Nu vor fi luate în considerare cererile formulate de crescătorii de animale care figurează cu datorii la bugetul local (chirie/taxă pentru exploatat terenurile pășune/fânețe), precum și ale celor pentru care există reclamații verificate și confirmate cu privire la nerespectarea regimului de pășunat.

(17) Nu poate participa la analizarea și întocmirea propunerii de atribuire a terenurilor persoana care fie personal, fie prin soț, soție, afini sau rude până la gradul al patrulea inclusiv are un interes patrimonial.

(18) Propunea privind atribuirea suprafețelor de pajiști, întocmită de comisia menționată la alin. (14) se supune aprobării Consiliului Local în ședința ordinară desfășurată în luna martie.

(19) În baza hotărârii privind închirierea prin atribuire directă a pășunilor cu destinația de fâneată, se încheie contractul de închiriere .

CAPITOLUL III: MĂSURI PRIVIND ÎNTREȚINEREA PAJIȘTILOR, drepturi și obligații

Art.6.(1) Lucrările de întreținere a pajiștilor și a utilităților zoopastorale se vor efectua de către crescătorii de animale care le folosesc. Condițiile și nivelul acestor lucrări sunt cele prevăzute în extrasele de la amenajamentele pastorale, și vor fi preluate în anexele la contractul de închiriere, întocmit pe baza contractului-cadru aprobat prin ordin comun al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale și al ministrului dezvoltării regionale și administrației publice.

(2) Pentru suprafețele de teren prevăzute în Anexa 1 la regulament –pct.13 nu se aplică amenajamentul pastoral.

Art.7.Odata cu semnarea contractului, locatarul are obligatia sa respecte toate prevederile si procedurile ce decurg din legislatia privind protectia mediului.

Art.8.Inainte de iesirea la pasunat se va face controlul sanitar - veterinar al animalelor prin certificatele eliberate de circumscriptia sanitar - veterinara.

Art.9.Locatarul are obligatia sa anunte circumscriptia sanitar - veterinara si Primaria orașului Breaza in termen de 24 ore, in cazul imbolnavirii animalelor, aparitia unor boli infectocontagioase sau a mortalitatii animalelor.

Art.10.Se interzice, sub sanctiunea rezilierii contractului , luarea in turma a animalelor apartinand locuitorilor altor localități .

Art.11Este interzisă depozitarea gunoarie menajere pe pajiștile inchiriate.

Art.12 Este interzisă subinchirierea terenului ce face obiectul contractului de inchiriere unei terțe persoane.

Art.13.Chiriașului ii este interzis sa arda vegetatia uscata a pajiștilor in scopul curatirii acestora.

Art.14. În cazul reducerii încărcăturii de animale sub limita stabilită prin contract, suprafața prevăzută în contractul de închiriere se reduce proporțional, iar în cazul în care nu mai face dovada deținerii animalelor, contractul încetează în termen de 10 zile de la data primirii notificării de către chiriaș.

Art.15.Chiriașul are obligatia de a permite , persoanelor desemnate de primar, accesul si controlul privind modul in care respecta prevederile mai sus mentionate.

Art.16.Chiriașul are obligația să asigure protecția persoanelor care circulă în zonele închiriate, tranzitate de drumuri, împotriva animalelor din ferme.

Art.17. (1)Evidenta contractelor de închiriere a terenului cu destinația de pajiști, va fi gestionată de Serviciul financiar-contabil în ceea ce privește obligațiile financiare. Pentru celelalte obligații stabilite în sarcina chiriașului, reprezentanții Biroului Agricol-Cadastru sunt obligați să urmărească respectarea acestora și să furnizeze toate datele și informațiile necesare urmării acestor contracte.

(2) Consiliul Local poate solicita prezentarea de informații în ședințele acestuia privind modul de îndeplinire a clauzelor contractuale, sumele încasate din exploatarea pajiștilor, precum și cheltuielile necesare pentru îmbunătățirea calității terenurilor.

Art.18. (1) Până la data de 15 aprilie se vor încheia contractele de închiriere cu crescătorii de animale, persoane fizice sau juridice.

(2) Pe perioada derulării contractului, locatarul va prezenta o declarație pe propria răspundere privind efectivul de animale deținut, declarație ce va fi depusă la registratura Primăriei orașului Breaza, până cel târziu la data de 1 februarie a fiecărui an.

(3) Dacă din datele prezentate rezultă că nu se respectă încărcătura de animale precum și în situația în care nu se respectă termenul de depunere a declarației, contractul încetează în termen de 10 zile de la data primirii notificării de către chiriaș.

Art.19. (1) Având în vedere că orașul Breaza este tranzitat de animale în transhumanta, se stabilește următorul traseu de trecere: intrarea în localitatea Breaza (Podu Vadului)- str. Muncii-Pasune Turbatu-str. Drum Nou-Cheia Provitei-Pasune Belia Plai spre Talea sau Comarnic.

(2) Animalele în transhumanta nu au voie să stăioneze pentru odihna mai mult de 12 ore pe raza localității, stabilindu-se ca punct, Belia Plai, șeful de stână fiind obligat să informeze Primarul orașului Breaza.

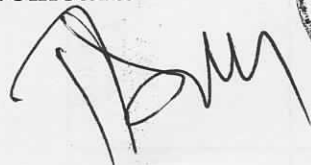
Art.20. Ținând seama că unele suprafețe de pajiști ale orașului Breaza sunt concesionate sau închiriate după caz, pentru a se evita eventualele neînțelegeri privind transhumanta pe teritoriul orașului, concesionarii/chiriașii sunt obligați să respecte prevederile prezentei hotărâri.

Art.21. (1) Încălcarea dispozițiilor legale privind utilizarea de către crescători a pajiștilor proprietate privată a orașului Breaza se sancționează conform prev. OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 și a altor acte normative care reglementează organizarea și exploatarea pajiștilor.

(2) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primar și persoanele împuternicite de acesta.

Art.22. Primarul orașului Breaza va lua măsurile ce se impun, astfel încât cele reglementate prin prezentul regulament să se aplice la nivelul localității, raportat și la dispozițiile cuprinse în legile speciale care au stat la baza stabilirii acestor reglementări.

**Președinte de Ședință
Consilier local,
Duțoiu Tonioara**



**Contrasemnează:
Secretar oraș,
Goran Maria Cătălina**



ANEXA 1 LA REGULAMENT

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
PRIMĂRIA ORAȘULUI BREAZA

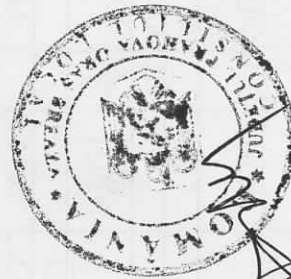
TABEL SUPRAFETE

NR. CRT	PAIȘTEA	SUPR. TOTALĂ HA	SUPR. PROPUȘĂ PT. ÎNCHIRIERE, INCLUSIV CONTRACTE CU PERS. FIZICE/JURIDICE HA	SUPRAFAȚA CONTRACTATĂ PERS. FIZICE			SUPRAFAȚA DISPONIBILĂ PROPUȘĂ SPRE ÎNCHIRIERE HA			CATEGORIA DE FOLOSIȚĂ		
				LOTUL	SUPR. HA	PERS.FIZICĂ/JURIDICĂ	TOTAL	LOTUL	SUPR. HA		CATEGORIA DE FOLOSIȚĂ	
1.	TURBATU	189,47	189,47	LOT 1, T 24, P2280/1	25	BUZĂȚEANU DANIEL ION	71,57	LOT 7 T 24, P2280	56,6	FĂNEAȚĂ		
				LOT 2, T 24, P. 2280/2, 2283,2284,2284/1	25	RĂDULESCU VASILE						
				LOT 3, T24, P 2280/3	10	GHIAUȘ CĂTĂLIN CIPRIAN	71,57	LOT 8- T 24, P 2278-2280	12,47	PĂȘUNE-IZLAZ		
				LOT 4, T 24, P 2280/4,2280/5, 2290 partial, 2292,2297	28	IVĂNOIU ION						
				LOT 5, T 24, P 2290, 2292, 2297	10	COJOCARU MARIUS	71,57	LOT 9-T24, P2297	2,50	PĂȘUNE-IZLAZ		
				LOT 6, T 24, P 2297, 2290	7,5	PINTICANU CONSTANTIN						
				TOTAL	105,5							
				LOT 10 T 24, P 2284, 2279	12,4	ALUNECĂRI TEREN FNANEAȚĂ ȘI IZLAZ						
				TOTAL	117,9							

2	MĂLAIELE	163,39	163,39	LOT 1-T 16, P 969 LOT 2- T. 14, P 969 LOT 3-T 14, P 932, P 966, P 936 TOTAL	28,03 2 12,29 42,32	KIRU VASILE KIRU VASILE STRECHIOIU VIRGIL DIN CARE AKUNECĂRI DE TEREN 0,72 HA	121,17	LOT4- T 14, P933, T20 P1636,	90,05	FĂNEAȚĂ
								LOT 5-T 15, P1067,969/1	13,44	FĂNEAȚĂ
3	TUDOSEȘTI	67,75	67,75	LOT 1- T16, P1080, 1123	11,1	STERPAN VIOREL CONSTANTIN	48,82	LOT 3-T17, P1245, 1246, 1080, 1260, 1139	48,82	PĂȘUNE- IZLAZ
				LOT.2- T16, P 1080	3,83	BERCĂROIU GHEORGHE DRAGOȘ		TOTAL	14,93	ALUNECĂRI DE TEREN
				TOTAL	4					
				LOT 4 -T 17, P 1246	18,93					
4.	MESTECENI	9,13	9,13	TOTAL	9,13		9,13	LOT 1-T13, P 885	9,13	PĂȘUNE- IZLAZ
5	ȚURLANI	14,27	14,27				14,27	LOT 1-T. 12, P 861	14,27	PĂȘUNE- IZLAZ
6	RUNCU	22,80	22,80	T 10-P 860, 861	5,13	ALUNECĂRI DE	17,67	LOT 1- T 10,	17,67	PĂȘUNE-

				TOTAL			TEREN		P 860, 861		IZLAZ
						5,13					
7	ZĂNOAGA	17,05	17,05	LOT 1, T 9, DIN P852		3,80	RADU GHEORGHE	13,25	LOT 2, T9, P 852	13,25	PĂȘUNE- IZLAZ-
				TOTAL		3,80					
8	SURDEȘTI	6,50	6,50					6,50	LOT 1, T1, P 16, P19	6,50	PĂȘUNE- IZLAZ
9	VĂRFUL MOȘULUI	20,13	20,13	LOT 1, T 1 P 118, 119		18,33	BUJGOI GHEORGHE	1,80	LOT 2, T1, P 127	1,80	PĂȘUNE- IZLAZ
10	PLAI BELIA	208,54	208,54	LOT 1-T 1, P 36, 37, 38		13,31	RADU CRISTIAN CONSTANTIN	23,58	LOT 5 T 2, P 60	11,38	FĂNEAȚĂ
				LOT 2 T 2, P 48-56, 65-74, 149/1		75,66	SC ORIGINI PI SRL		LOT 6-T 2, P 48/32/1, 48/32, P48/40/1,	0,95	FĂNEAȚĂ
				LOT 3- T 2, 3, P 68,73		30	SC MARSHALLS COMIMPEX		LOT 7- T 1, P30-34,	11,25	PĂȘUNE- IZLAZ
				LOT 4, T 2, P 60		24,5	PURCARU ROȘULEȚ, BERCĂROIU GHEORGHE DRAGOȘ, MARIN NICOLAE				
				TOTAL		143,47					
				LOT.5 T 1, PT 34		38,6	ÎMPĂDURIT- VEGETAȚIE FORESTIERĂ AMENAJAMENT SILVIC				
				T, P 75		2,89	ALUNECĂRI DE TEREN				
				TOTAL		184,96					

11	FRĂSINET	46,08	LOT 1 T 53, PT 4129	10,1	ÎMPĂDURIT- VEGETAȚIE FORESTIERĂ AMENAJAMENT SILVIC	35,98	LOT 1-T 31, P 2870, 2860/1, 2860, 2875/1, T 50 4034, 4008, 4009, , 4033, 4028, T 52, 4079, 4113, 4165, 4181, 4032, 4029,	35,98	PĂȘUNE- IZLAZ
			TOTAL	10,1					
12	PADINA	16,50				16,50	LOT 1-T30, P 2830, 2830/1, 2831, 2832, 2833, 2834	14,53	PĂȘUNE- IZLAZ
							LOT 2, T 30, P 2836, 2836/1 (TERECOAS A)	1,97	PĂȘUNE- IZLAZ
13.	ZĂNOAGA						LOT 1, T 9, P 732, 767, 731	3	PĂȘUNE- IZLAZ
							LOT 2 T 9, P 722-731, 733- 739/3, 747, 748, 766, 796	21,5	



**Președinte de Ședință
Consilier local,
Dușoiu Tonioara**

**Contrasemnează:
Secretar oraș,
Goran Maria Cătălina**

JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL BREAZA

TABEL

Nr crt.	Trup pajiște lot	Suprafața Ha	Producția masă verde (t/ha)	Coeficientul de folosire (%)	Încăcarea cu UVM	
					/1 HA	TOTAL
1	2	3	4	5	6	7= 6X3
1	TURBATU LOT 7 T 24, P2280	56,6	5	90	0,60	33,96
2	TURBATU LOT 8- T 24, P 2278-2280	7,07	1,5	90	0,18	3,24
		5,40	5		0,60	1,27
3	TURBATU LOT 9-T24, P2297	2,50	5	90	0,60	1,50
4	MĂLAELE LOT4- T 14, P933, T20 P1636,	90,05	5	80	0,53	47,72
5	MĂLAELE LOT 5-T 15, P1067,969/1	13,44	5	80	0,53	7,12
6	MĂLAELE LOT 6- T 16, P 1067 (Ograda)	2,39	5	80	0,53	1,27
7	MĂLAELE LOT 7 T 14, 15, P 932, 966 (DAVIDEȘTI)	13,21	1,5	80	0,12	1,59
		2,08	5	80	0,53	1,10
8	TUĐOȘEȘTI -LOT 3-T17, P1245, 1246, 1080, 1260, 1139	48,82	4	30	0,16	7,81
9	MESTECENI LOT 1-T13, P 885	9,13	5	70	0,46	4,2
10	ȚURLANI LOT 1-T. 12, P 861	14,27	5	70	0,46	6,56
11	RUNCULOT 1- T 10, P 860, 861	10	5	85	0,56	5,6
		7,67	1,5	85	0,16	1,23
						6,83

12	ZĂNOAGA LOT 2, T9, P 852	13,25	5	90	0,6	7,95	-
13	SURDEȘTI LOT 1, T1, P 16, P19	2,07 4,43	5 1,5	30 30	0,2 0,06	0,41 0,27	0,68
14	VÂRFUL MOȘULUI LOT 2, T1, P 127	1,80	1,5	90	0,6	1,08	-
15	PLAI BELIA LOT 5 T 2, P 60	11,38	5	60	0,4	4,55	-
16	PLAI BELIA LOT 6-T 2, P 48/32, P48/40/1, P48	0,95	5	60	0,4	0,38	-
17	PLAI BELIA LOT 7- T 1, P30-34,	11,25	1,5	60	0,12	1,35	-
18	FRĂȘINET LOT1-T 31, P 2870, 2860/1, 2860, 2875/1, T 50 4034, 4008, 4009, , 4033, 4028, T 52, 4079, 4113, 4165, 4181, 4032, 4029,	35,98	4	30	0,16	5,76	-
19	PADINA LOT 1-T30, P 2830, 2830/1, 2831, 2832, 2833, 2834	6,69 7,84	4 1,5	40 40	0,21 0,08	1,40 0,63	2,03
20	PADINA LOT 2, T 30, P 2836, 2836/1 (TERECOASĂ)	1,97	1,5	40	0,08	0,16	-
21	ZĂNOAGA LOT 1, T 9, P 732, 767, 731	3	5	90	0,6	1,80	-
22	ZĂNOAGA LOT 2 T 9, P 722-731, 733-739/3, 747, 748, 766, 796	21,5	5	90	0,6	12,90	-

Președinte de Ședință
Consilier local,
Duțoiu Tonioara



Contrasemnează:
Secretar oraș,
Goran Maria Cătălina

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL BREAZA

ANEXA 3 LA REGULAMENT

TABEL

Nr. crt	Trup pajiște Lot	Suprafața ha	Producția de masă verde to/ha conform amenajament	Producția totală de masă verde tone	Preț tonă masă verde/to/ha stabilită prin HCJ nr	Valoarea totală masă verde pe trup de pajiște	Cheltuieli estimative reabilitare pajiști pe trupuri	Valoarea netă masă verde lei	Preț de închiriere lei/ha/an
1	2	3	4	5= 3x4	6	7= 6x5	8	9= 7-8	10=9:3
1	TURBATU LOT 7 T 24, P2280	56,6	5	283	100	28.300	22.640	5660	100
2	TURBATU LOT 8-T 24, P 2278-2280	7,07	1,5	10,605	100	3760,5	2762,9	997,6	80
		5,40	5	27	100				
3	TURBATU LOT 9- T24, P2297	2,50	5	12,5	100	1250	1000	250	100
4	MĂLAELE LOT4-T 14, P933, T20 P1636,	90,05	5	450,25	100	45.025	36.020	9.005	100
5	MĂLAELE LOT 5-T 15, P1067,969/1	13,44	5	67,20	100	6.720	5.376	1.344	100
6	MĂLAELE LOT 6-T 16, P 1067 (Ograda)	2,39	5	11,95	100	1.195	956	239	100
7	MĂLAELE LOT 7 T 14, 15, P 932, 966 (DAVIDEȘTI)	13,21 2,08	1,5 5	19,815 10,400	100 100	3021,5	2104,1	917,4	60
8	TUĐOSEȘTI -LOT 3- T17, P1245, 1246, 1080, 1260, 1139	48,82	4	195,28	100	19.528	15.134,2	4.393,8	90
9	MESTECENI LOT 1- T13, P 885	9,13	5	45,65	100	4.565	3.652	913	100
10	ȚURLANI LOT 1-T. 12, P 861	14,27	5	71,35	100	7.135	5.708	1427	100
11	RUNCU LOT 1-T 10,	10	5	50	100	6150,5	4736,9	1413,60	80

	P 860, 861	7,67	1,5	11,505	100				
12	ZĂNOAGA LOT 2, T9, P 852	13,25	5	66,25	100	6.625	5300	1325	100
13	SURDEȘTI LOT 1, T1, P 16, P19	2,07 4,43	5 1,5	10,35 6,645	100 100	1.035	547,5	487,5	75
14	VĂRFUL MOȘULUI LOT 2, T1, P 127	1,80	1,5	2,7	100	270	198	72	40
15	PLAIBELIA LOT 5 T 2, P 60	11,38	5	56,90	100	5.690	4.552	1.138	100
16	PLAIBELIA LOT 6-T 2, P 48/32, P48/40/1, P48	0,95	5	4,75	100	475	380	95	100
17	PLAIBELIA LOT 7- T 1, P30-34,	11,25	1,5	16,875	100	1.687,50	1237,5	450	40
18	FRĂȘINET LOT1-T 31, P 2870, 2860/1, 2860, 2875/1, T 50 4034, 4008, 4009, , 4033, 4028, T 52, 4079, 4113, 4165, 4181, 4032, 4029,	35,98	4	143,92	100	14.392	11.153,8	3.238,2	90
19	PADINA LOT 1-T30, P 2830, 2830/1, 2831, 2832, 2833, 2834	6,69 7,84	4 1,5	26,76 11,76	100 100	3.851	2833,9	1017,10	70
20	PADINA LOT 2, T 30, P 2836, 2836/1 (TERECOASĂ)	1,97	1,5	2,955	100	295,5	216,7	78,8	40
21	ZĂNOAGA LOT 1, T 9, P 732, 767, 731	3	5	15	100	1500	1200	300	100
22	ZĂNOAGA LOT 2 T 9, P 722-731, 733- 739/3, 747, 748, 766, 796	21,5	5	107,5	100	10.750	8.600	2.150	100

Contrasemnează:
Secretar oras,
Goran Mafia Cătălina



Președinte de Ședință
Consilier local,
Duțoiu Tonioara