

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea închirierii prin atribuire directă a pajiștilor-fânețe proprietate privată a orașului Breaza**

Având în vedere expunerea de motive nr.6031/20.04.2018, formulată de dl. Richea Gheorghe, Primarul orașului Breaza;

Ținând seama de:

- raportul de specialitate nr.6032/20.04.2018, întocmit de reprezentanții Compartimentului agricol și cadastru;
- raportul Comisiei pentru agricultură;
- avizul juridic nr.6033/20.04.2018 al secretarului orașului Breaza;

În conformitate cu prevederile:

- art. 9 din OUG nr. 34/2013, privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinului 407/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36, alin. (5), lit. b), raportat la alin. (2) lit. c) și ale art. 115 alin. (1) lit. b) și art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;;

**Consiliul Local al orașului Breaza adoptă prezenta hotărâre:**

**Art.1.** (1) Se aprobă închirierea pe o perioadă de 7 ani, prin atribuire directă către crescătorii de animale, membrii ai colectivității locale, a pajiștilor-fânețe, proprietate privată a orașului Breaza, conform Anexei 1 la prezenta.

(2) Prețul închirierii se stabilește conform Anexei 1 la prezenta.

**Art.2.** Se aprobă contractul cadru privind închirierea pentru suprafețele de pajiști-fâneță aflate în domeniul privat al orașului Breaza, conform Anexei 2 la prezenta.

**Art.4.** Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Serviciului Administrație Publică Locală: Instituția Prefectului Prahova, compartimentului agricol și cadastru și Serviciului financiar-contabil.

Președinte de ședință,  
Consilier local,  
Grădinaru Adriana



Contrasemnează,  
Secretar oraș,  
Goran Maria Cătălina

Breaza, 26 aprilie 2018  
Nr. 47

TABEL PRIVIND situația repartizării pajiștilor- fâneată

Nr. crt.	Nume și prenume	Animale înscrise în RNE	Număr de animale pentru care s-a atribuit suprafața	Suprafața închiriată ha	Lot	Valoare chirie
<b>TRUP MĂLAELE- SUPR. DISPONIBILĂ-115,78 HA</b>						
1	Boncu Gabriel Breaza, str. Col. Dr. Popovici, nr. 50A	11 bovine, 4 caprine	3,18	6 ha	Mălaele Lot.4 T14, P933, T20 P1636 Lot5 T15, P1067, 969/1	600
2	Duricu Ion, Ograda, nr. 6	2 bovine, 7 oi	0,53	1 ha	Lot.4 T14, P933, T20 P1636 Lot5 T15, P1067, 969/1	100
3	Motoroiu Ion, Ograda, nr. 11	3 bovine	1,6	2ha	Lot.4 T14, P933, T20 P1636 Lot5 T15, P1067, 969/1	200
4	Radu Ionuț, Surdești, nr. 1B	13 bovine	2,65	5ha	Lot.4 T14, P933, T20 P1636 Lot5 T15, P1067, 969/1	500
5	Radu Cătălin Gheorghe, str. Surdești, nr. 1C	5 bovine	2,65	5 ha	Lot.4 T14, P933, T20 P1636 Lot5 T15, P1067, 969/1	500
6	Radu Gheorghe, str. Ocinei, nr. 184	31 bovine, 284 oi	15,90	30 ha	Lot.4 T14, P933, T20 P1636 Lot5 T15, P1067, 969/1	3000
7	Radu Andrei, str. Ocinei, nr. 184	30 bovine, 178 oi	7,95	15 ha	Lot.4 T14, P933, T20 P1636 Lot5 T15,	1500



					P1067, 969/1	
8	Oancea Viorel, Al. Parcului, nr. 2, bl. 24, ap.8, et.2, sc.A	10 bovine	3,18	6ha	Lot.4 T14, P933, T20 P1636 Lot5 T15, P1067, 969/1	600
9	Duricu Gheorghe, Ograda, nr.8	2 bovine, 21 oi	0,53	1 ha	Lot.4 T14, P933, T20 P1636 Lot5 T15, P1067, 969/1	100
10	Boncu Dan, Ograda, nr. 13	2 bovine	1,06	2 ha	Lot.4 T14, P933, T20 P1636 Lot5 T15, P1067, 969/1	200
11	Duricu Ion, Ograda nr. 1	5 bovine, 14 oi	1,06	2 ha	Lot.4 T14, P933, T20 P1636 Lot5 T15, P1067, 969/1	200
12	Duricu Bogdan Petre, Ograda, nr.1	1 bovină, 19 oi	0,53	1 ha	Lot.4 T14, P933, T20 P1636 Lot5 T15, P1067, 969/1	100
13	Pavel Costinel Raul, Republicii, nr. 158	57 oi, 1 cal	1,32	2,49 ha	Lot.4 T14, P933, T20 P1636 Lot5 T15, P1067, 969/1	249
14	Pavel Paula, Republicii, nr. 158	12 bovine	4,24	8 ha	Lot.4 T14, P933, T20 P1636 Lot5 T15, P1067, 969/1	800
15	Strechioiu Virgil, Sunătorii, nr. 32	2 bovine, 52 oi	7,04	13,29 ha	Lot 3 T14, P 932, 966, 936 Lot.4 T14, P933, T20 P1636 Lot5 T15, P1067, 969/1	1329
16	Strechioiu Ion Irinel, Sunătorii, nr.	6 bovine	1,59	3 ha	Lot.4 T14, P933, T20	300

	32				P1636 Lot5 T15, P1067, 969/1	
17	Duricu Costică, Ograda, nr. 9	2 bovine, 10 oi	0,53	1 ha	Lot.4 T14, P933, T20 P1636 Lot5 T15, P1067, 969/1	100
18	Tudorache Marian, Sunătorii, nr. 27	12 oi	0,53	1 ha	Lot.4 T14, P933, T20 P1636 Lot5 T15, P1067, 969/1	100
19	Duricu Gheorghită, Ograda, nr. 6	2 bovine	0,53	1 ha	Lot.4 T14, P933, T20 P1636 Lot5 T15, P1067, 969/1	100
20	Ivănoiu Constantin Valentin Ionuț, Intr. Crinului, nr.4B	18 bovine	5,30	10 ha	Lot.4 T14, P933, T20 P1636 Lot5 T15, P1067, 969/1	1000
PCT. PLAI BELIA, SUPR. DISPONIBILĂ 11, 38 HA						
21	Pescaru Viorel, Mesteacănului, nr. 17A	4 bovine	0,8	2 ha	Lot 5 T2 P60	200
22	Radu Cristian Constantin, bl. N2, ap.2, str.Victoriei, nr. 1	25 bovine	1,75	4,38 ha	Lot 5 T2 P60	438
23	Cojocaru Constantin, Gheorghe, Păcii, nr. 7	70 oi	2	5 ha	Lot 5 T2 P60	500
PCT. TURBATU, SUPR. DISPONIBILĂ 56,6 HA						
24	Chiran Sebastian- Constantin, Ocinei, nr. 151	3 bovine, 1 cal	1,8	3 ha	Lot 7 T24, P2280	300
25	Negotei Elena Corina, Victoriei, nr. 82	1 bovină, 11 oi. 3 cai	3	5 ha	Lot 7 T24, P2280	500
26	Stanciu Constantin, Micșunelelor, nr. 7	1 bovină	0,6	1 ha	Lot 7 T24, P2280	100
27	Goran Ciprian-Ion, 23 August, nr. 169	2 bovine, 12 oi	1,20	2ha	Lot 7 T24, P2280	200
28	Ivănoiu Andreea Elena-Colinei, nr 48	20 bovine	6	10 ha	Lot 7 T24, P2280	1000
29	Ivănoiu Ion, Colinei, nr. 13	10 bovine, 282 oi	2,76	4,6ha	Lot 7 T24, P2280	460

	32				P1636 Lot5 T15, P1067, 969/1	
17	Duricu Costică, Ograda, nr. 9	2 bovine, 10 oi	0,53	1 ha	Lot.4 T14, P933, T20 P1636 Lot5 T15, P1067, 969/1	100
18	Tudorache Marian, Sunătorii, nr. 27	12 oi	0,53	1 ha	Lot.4 T14, P933, T20 P1636 Lot5 T15, P1067, 969/1	100
19	Duricu Gheorghiiță, Ograda, nr. 6	2 bovine	0,53	1 ha	Lot.4 T14, P933, T20 P1636 Lot5 T15, P1067, 969/1	100
20	Ivănoiu Valentin Ionuț, Bucegi	18 bovine	5,30	10 ha	Lot.4 T14, P933, T20 P1636 Lot5 T15, P1067, 969/1	1000
PCT. PLAI BELIA, SUPR. DISPONIBILĂ 11, 38 HA						
21	Pescaru Viorel, Mesteacănului, nr. 17A	4 bovine	0,8	2 ha	Lot 5 T2 P60	200
22	Radu Cristian Constantin, Victoriei, nr. 1	25 bovine	1,75	4,38 ha	Lot 5 T2 P60	400
23	Cojocaru Constantin, Gheorghe, Păcii, nr. 7	70 oi	2	5 ha	Lot 5 T2 P60	500
PCT. TURBATU, SUPR. DISPONIBILĂ 56,6 HA						
24	Chiran Sebastian- Constantin, Ocinei, nr. 151	3 bovine, 1 cal	1,8	3 ha	Lot 7 T24, P2280	300
25	Negotei Elena Corina, Victoriei, nr. 82	1 bovină, 11 oi. 3 cai	3	5 ha	Lot 7 T24, P2280	500
26	Stanciu Constantin, Micșunelelor, nr. 7	1 bovină	0,6	1 ha	Lot 7 T24, P2280	100
27	Goran Ciprian-Ion, 23 August, nr. 169	2 bovine, 12 oi	1,20	2ha	Lot 7 T24, P2280	200
28	Ivănoiu Andreea Elena-Colinei, nr 48	20 bovine	6	10 ha	Lot 7 T24, P2280	1000
29	Ivănoiu Ion, Colinei, nr. 13	10 bovine, 282 oi	2,76	4,6ha	Lot 7 T24, P2280	460

## CONTRACT-CADRU

de închiriere pentru suprafețele de pajiști-fâneață aflate în domeniul privat al orașului Breaza  
Încheiat astăzi .....

### I. Părțile contractante

1. Între Orașul Breaza, cu adresă de contact str.Republicii, nr.82B, județul Prahova telefon/fax 0244/340508/0244340428, având codul de înregistrare fiscală 2845486, cont deschis la TREZORERIA CÂMPINA, reprezentat legal prin primar RICHEA GHEORGHE, în calitate de locatar, și:

2. ...., cu exploatarea\*) în localitatea Breaza, str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul Prahova, având CNP/CUI ....., nr. din Registrul național al exploataților (RNE) ...../...../....., contul nr. ...., deschis la ....., telefon ....., fax ....., reprezentată prin ....., cu funcția de ....., în calitate de locatar,

\*) În cazul formei asociative se completează de către reprezentantul legal al acesteia cu datele exploataților membrilor formei asociative.

la data de .....

la sediul locatorului (alt loc, adresa etc.) .....

în temeiul prevederilor Codului civil, al prevederilor art. 123 alin. (2) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare HCL nr. 26/28.02.2018 pentru aprobarea Regulamentului privind reglementarea organizării, administrării și exploatarea pajiștilor permanente din extravilanul orașului Breaza, aflate în domeniul privat al localității, precum și al Hotărârii Consiliului Local al Orașului Breaza de aprobare a închirierii prin atribuire directă nr. .... din ....., s-a încheiat prezentul contract de închiriere.

### II. Obiectul contractului

1. Obiectul prezentului contract îl constituie închirierea pajiștii-fâneață aflată în domeniul privat al orașului Breaza, județul Prahova, pentru recoltarea masei verzi. Suprafața totală închiriată este de \_\_\_\_\_ situată astfel:

-suprafața de \_\_\_\_\_ ha, situată în \_\_\_\_\_, tarlăua ....., identificată în schița anexată care face parte din prezentul contract;

-suprafața de \_\_\_\_\_ ha, situată în \_\_\_\_\_, tarlăua ....., identificată în schița anexată care face parte din prezentul contract;

2. Pe terenul închiriat este permis și pășunatul unui număr de animale .....

din specia ..... Perioada de pășunat este 1 mai-1 iunie, respectiv 1 septembrie-1 noiembrie a fiecărui an.

3. Predarea-primirea obiectului închirierii se efectuează pe bază de proces-verbal în termen de 5 zile de la data semnării contractului, proces-verbal care devine anexă la contract.

4. Categoriile de bunuri ce vor fi utilizate de locatar în derularea închirierii sunt următoarele:

a) bunuri de retur care revin de plin drept, gratuit și libere de orice sarcini locatorului la expirarea contractului, respectiv terenul care face obiectul prezentului contract.

b) bunuri proprii care la expirarea contractului de închiriere rămân în proprietatea locatorului.

5. La încetarea contractului de închiriere din orice cauză, bunurile prevăzute la pct. 3. lit. a) se vor repartiza potrivit destinațiilor arătate la acest punct, locatarul fiind obligat să restituie, în deplină proprietate, liber de orice sarcină, bunul închiriat.

6. Obiectivele locatorului sunt:

a) menținerea suprafeței de pajiște;

b) recoltarea masei verzi;

c) realizarea pășunatului rațional pe grupe de animale și pe tarlale, cu scopul menținerii calității covorului vegetal;

d) creșterea producției de masă verde pe hectar de pajiște.

### III. Durata contractului

1. Durata închirierii este de 7 ani, începând cu data semnării prezentului contract.



2. Contractul de închiriere poate fi prelungit pentru încă o perioadă, ținând cont de respectarea clauzelor contractuale, valoarea investițiilor efectuate de către locatar pe pajiște și altele asemenea, cu condiția ca prin prelungire să nu se depășească termenul maxim de 10 ani

#### **IV. Prețul închirierii**

1. Prețul închirierii este de ..... lei/ha/an, stabilit prin HCL nr. \_\_\_\_\_ chiria totală anuală (nr. ha x preț pe ha) fiind în valoare de ..... lei.

2. Suma totală prevăzută la pct. 1 va fi plătită prin ordin de plată în contul orașului Breaza ....., deschis la Trezoreria Câmpina, sau în numerar la casieria unității administrativ-teritoriale.

3. Plata chiriei se face în două tranșe: 30% până la data de 3 iunie și 70% până la data de 15 septembrie .

4. Întârzierea la plată a chiriei se penalizează cu 0,1% din quantumul chiriei datorate pentru fiecare zi de întârziere, quantum ce nu se va modifica pe parcursul derulării contractului.

5. Neplata chiriei și a taxei de folosință a terenului până la încheierea anului calendaristic conduce la rezilierea contractului.

6. Prețul chiriei se va actualiza anual cu indicii de inflație comunicat de INS. În cazul în care după aplicarea indicelui inflației, ar rezulta o valoare anuală a prețului pentru anul în curs mai mică decât cea stabilită pentru anul anterior, prețul chiriei nu se va modifica .

#### **V. Drepturile și obligațiile părților**

1. Drepturile locatarului:

- să exploateze în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa pajiștile care fac obiectul contractului de închiriere.

##### **2. Drepturile locatorului:**

a) să inspecteze suprafețele de pajiști închiriate, verificând respectarea obligațiilor asumate de locatar. Verificarea se va efectua numai cu notificarea prealabilă a locatarului ;

b) să predea pajiștea locatarului, indicându-i limitele, precum și inventarul existent, pe bază de proces-verbal;

c) să își dea acordul de principiu pentru lucrările ce urmează a fi executate de locatar pe pajiște;

d) să participe la recepționarea lucrărilor executate de către locatar pe pajiște și să confirme prin semnătură executarea acestora.

##### **3. Obligațiile locatarului:**

a) să asigure exploatarea eficientă în regim de continuitate și de permanență a pajiștilor ce fac obiectul prezentului contract;

b) să recolteze masa verde de pe terenul închiriat;

c) să nu subînchirieze bunurile care fac obiectul prezentului contract. Subînchirierea totală sau parțială este interzisă, sub sancțiunea nulității absolute;

d) să plătească chiria la termenele stabilite;

e) să plătească lunar, până la data de 25 a lunii, taxa de folosință teren, conform Codului fiscal;

f) să respecte încărcătura minimă de UVM/ha în situația în care vor introduce animale pe pajiște în perioada permisă;

g) să comunice în scris primăriei, în termen de 5 zile de la vânzarea animalelor sau a unora dintre acestea, în vederea verificării respectării încărcăturii minime de UVM/ha în toate zilele perioadei de pășunat;

h) să pășuneze animalele exclusiv pe terenul închiriat;

i) să practice un pășunat rațional pe grupe de animale și pe tarlale;

j) să introducă animalele la pășunat numai în perioada de pășunat stabilită, respectiv 1 mai-1 iunie, 1 septembrie-1 noiembrie;

k) să nu introducă animalele la pășunat în cazul excesului de umiditate a pajiștii;

l) să realizeze pe cheltuiala sa lucrările prevăzute în Amenajamentul pastoral, conform Anexei la prezenta;

m) să respecte bunele condiții agricole și de mediu, în conformitate cu prevederile legale în vigoare;

n) să restituie locatorului, în deplină proprietate, bunurile de retur, în mod gratuit și libere de orice sarcini, la încetarea contractului de închiriere prin ajungere la termen;

o) să restituie concedentului suprafața de pajiște ce face obiectul prezentului contract în condiții cel puțin egale cu cele de la momentul încheierii contractului;

p) să prezinte anual, până la data de 1 februarie situația lucrărilor realizate în anul precedent, cu valoarea exactă a acestora și devizul aferent, precum și o declarație pe propria răspundere privind efectivul de animale deținut;

q) să anunțe circumscripția sanitar-veterinară și Primăria orașului Breaza în termen de 24 de ore, în cazul îmbolnăvirii animalelor, apariția unor boli infecto-contagioase sau a mortalității animalelor.

#### **4. Obligațiile locatorului:**

a) să nu îl tulbure pe locatar în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de închiriere;

b) să nu modifice în mod unilateral contractul de închiriere, în afară de cazurile prevăzute expres de lege;

c) să notifice locatarului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor locatarului;

d) să constate și să comunice locatarului orice atenționare referitoare la nerespectarea clauzelor prezentului contract.

#### **VI. Clauze contractuale referitoare la responsabilitățile de mediu**

1. Locatorul ia măsuri pentru protejarea calității aerului, apei și solului conform legislației în vigoare.

2. Locatorului îi este interzisă depozitarea gunoaielor pe terenul închiriat, arderea vegetației uscate, a pajiștilor în scopul curățirii acestora.

#### **VII. Răspunderea contractuală**

1. Nerespectarea de către părțile contractante a obligațiilor prevăzute în prezentul contract de închiriere atrage răspunderea contractuală a părții în culpă.

2. Pentru nerespectarea obligațiilor prevăzute în prezentul contract părțile datorează penalități în limitele stabilite de legislația în vigoare. Dacă penalitățile nu acoperă paguba, se vor plăti daune.

3. Forța majoră exonerează părțile de răspundere.

#### **VIII. Litigii**

1. Litigiile de orice fel ce vor decurge din exercitarea prezentului contract vor fi soluționate pe cale amiabilă. În cazul în care acest lucru este imposibil, vor fi rezolvate prin instanțele de judecată.

2. Pe toată durata închirierii, cele două părți se vor supune legislației în vigoare.

#### **IX. Încetarea contractului**

1. Prezentul contract de închiriere încetează în următoarele situații:

a) în cazul imposibilității obiective a locatorului de a-l exploata prin neasigurarea încărcăturii minime de animale;

b) pășunatul altor animale decât cele înregistrate în RNE;

c) la expirarea duratei stabilite în contractul de închiriere;

d) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către locatar în baza documentelor oficiale, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina acestuia, în caz de dezacord fiind competentă instanța de judecată;

e) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către locatar prevăzute la cap. V, pct.3, prin reziliere de către locatar, cu plata unei despăgubiri în sarcina locatorului;

f) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către locatar prevăzute la cap. V, pct.4, prin reziliere de către locatar, cu plata unei despăgubiri în sarcina locatorului;



g) în cazul imposibilității obiective a locatarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;

h) neplata la termenele stabilite prin contract a chiriei și a penalităților datorate;

i) în cazul vânzării animalelor de către locatar sau în cazul în care locatarul nu mai face dovada deținerii animalelor;

j) schimbarea destinației terenului, folosirea pajiștii în alte scopuri decât cel pentru care a fost închiriat terenul;

k) în cazul în care se constată faptul că pajiștea închiriată nu este folosită;

l) la decesul locatarului în situația în care de pe urma acestuia nu există moștenitori legali, sau în cazul în care aceștia renunță la contract.

2. Încetarea prezentului contract operează după trecerea unui termen de 10 zile de la data primirii notificării de către locator/locatar.

### **X. Forța majoră**

1. Niciuna dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător - total sau parțial - a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

2. Apariția și încetarea cazului de forță majoră se vor comunica celeilalte părți în termen de 5 zile, prin telefon, fax, urmat de o notificare scrisă, cu confirmarea constatării evenimentelor de acest gen de către autoritățile competente. În caz de forță majoră, comunicată și constatată în condițiile de mai sus, exercitarea obligațiilor părților se decalază cu perioada corespunzătoare acesteia, cu mențiunea că niciuna dintre părți nu va pretinde penalități sau despăgubiri.

3. Dacă în termen de 10 zile de la producere evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să își notifice încetarea de drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

4. În cazul decesului locatarului, moștenitorii legali sau testamentari ai exploatației pot continua derularea contractului.

### **XI. Notificări**

1. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzută/prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

2. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire (A.R.) și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal.

3. Dacă notificarea se trimite prin fax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

4. Notificările verbale nu se iau în considerare de niciuna dintre părți dacă nu sunt confirmate prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

### **XII. Dispoziții finale**

1. Prezentul contract poate fi modificat și adaptat cu legislația în vigoare pe parcursul executării sale, cu acordul părților.

2. Introducerea de clauze contractuale speciale, modificarea sau adaptarea prezentului contract se poate face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

3. Orice modificări legale ale prevederilor contractului de închiriere vor fi însușite prin hotărâre a consiliului local.

4. Având în vedere că Orasul Breaza este tranzitat de animale în transhumanta, se stabilește următorul traseu de trecere: intrarea în localitatea Breaza (Podu Vadului)- str. Muncii-Pasune Turbatu-str. Drum Nou-Cheia Provitei-Pasune Belia Plai spre Talea sau Comarnic.

5. Animalele în transhumanta nu au voie să stăioneze pentru odihna mai mult de 12 ore pe raza localității, stabilindu-se ca punct, Belia Plai, șeful de stână fiind obligat să informeze Primarul orașului Breaza.

6. Pentru a se evita eventualele neînțelegeri privind transhumanta pe teritoriul orașului, chiriașul este obligat să respecte prevederile privind modalitatea de realizare a acesteia.

7. În cazul reducerii încărcăturii de animale sub limita stabilită prin prezentul suprafața de teren închiriată se va reduce proporțional, caz în care se va încheia act adițional la prezentul contract.

8. Prezentul contract împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților.

9. Prezentul contract a fost încheiat într-un număr de ..... exemplare, din care ....., astăzi, ....., data semnării lui, în Primăria .....

LOCATOR	LOCATAR
Consiliul Local .....	.....
Primar: dl .....	SS .....
Vizat de secretar,	

Președinte de ședință,  
Adriana Grădinaru



Secretar oraș,  
Miona Cătălina Goran