

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**CONSILIUL LOCAL BREAZA**

**HOTĂRÂRE**

**privind concesionarea prin licitație publică a unor spații din incinta  
imobilului situat în Breaza, str. 23 August, nr. 132**

Având în vedere expunerea de motive nr.13887/20.09.2018 formulată de dl. Richea Gheorghe, Primarul orașului Breaza;

Ținând seama de:

- raportul de specialitate nr.13888/20.09.2018 întocmit de dl. Goga Marian Augustin, șef birou PFI;
- raportul de specialitate nr. 13889/20.09.2018 întocmit de dna Sichim Elena, șef Serviciu financiar-contabil;
- raportul Comisiei pentru prognoză...buget finanțe, administrarea domeniului public și privat comerț și servicii din cadrul Consiliului Local al orașului Breaza;
- avizul DSP Prahova 33828/14.09.2018 înregistrat la sediul Primăriei orașului Breaza sub nr. 13539/14.09.2018
- avizul nr.13890/20.09.2018 al secretarului orașului Breaza;

În conformitate cu prevederile:

- art. 36 alin.(5) lit b raportat la alin. (2) lit. c și art. 123 alin. (1) și (2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 9 din HG nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile:

- OUG nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 168/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.115 alin.(1), lit."b" coroborat cu art. 45, alin. (3) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată;

**Consiliul Local al orașului Breaza adoptă prezenta hotărâre**

**Art. 1.** Se aprobă studiul de oportunitate privind concesionarea prin licitație publică a unor spații în suprafață de 51,23 mp aflate în incinta imobilului situat în Breaza, str. 23 August, nr. 132, proprietate privată a orașului Breaza, conform Anexei 1 la prezenta hotărâre

**Art.2.** (1) Se aprobă concesionarea prin licitație publică a unor spații în suprafață de 51,23 mp aflate în incinta imobilului situat în Breaza, str. 23 August, nr. 132, proprietate privată a orașului Breaza în vederea desfășurării activității specifice drogheriei în conformitate cu prevederile Legii nr. 266/2008 a farmaciei, republicată, modificată și completată.

(2) Spațiile sunt identificate în schița care constituie Anexa 2 la prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se aprobă caietul de sarcini pentru concesionarea spațiilor menționate la art.2, conform Anexei 3 la prezenta hotărâre

**Art.4.** Durata concesionării este de 15 ani cu posibilitatea prelungirii, în condițiile legii.

**Art.5.** (1) Nivelul minim al redevenței care reprezintă și prețul de pornire la licitație este de 60 lei/mp/an.

(2) Redevența obținută prin concesionarea spațiilor menționate la art.2 se face venit la bugetul local al orașului Breaza.

**Art.6.** Se aprobă Instrucțiunile privind organizarea și desfășurarea procedurii de concesionare a spațiilor în suprafață de 51,23 mp aflate în incinta imobilului situat în Breaza, str. 23 August, nr. 132, proprietate privată a orașului Breaza, conform Anexei 4 la prezenta hotărâre.

**Art.7.** Pentru evaluarea ofertelor în vederea concesionării spațiilor menționate la art.2 se constituie o comisie în următoarea componență:

1. Cîrtoaje Florin, consilier local-Președinte;
2. Vintiloiu Alexandru, consilier local ;
3. Vișoiu Daniela, inspector Serviciului financiar-contabil ;
4. Marin Ramona, consilier Serviciul PFI-API ;
5. Ionescu Cristina, consilier Serviciul APL.

Membrii supleanți:

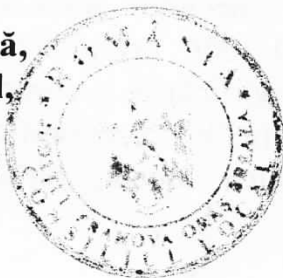
1. Nicorăscu Anda, inspector Serviciul financiar-contabil;
2. Meseșeanu Oliver Constantin, consilier local.

**Art.8.**(1) Se aprobă modelul contractului de concesiune prevăzut în Anexa 5 la prezenta hotărâre.

(2) Se mandatează Primarul orașului Breaza să semneze contractul de concesiune.

**Art.9.** Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Serviciului administrație publică locală: Prefecturii Prahova, Serviciului Financiar- Contabil, secretarului Comisiei.

**Președinte de ședință,  
Consilier local,  
Ion Munteanu**



**Contrasemnează,  
Secretar oraș,  
Maria Cătălina Goran**



**Breaza, 27 septembrie 2018  
Nr. 97**