

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL BREAZA

HOTĂRÂRE

privind aprobarea cumpărării unui teren în suprafață de 334 mp, situat în Breaza, str. Drum Nou, fn, număr cadastral 25030

Având în vedere expunerea de motive nr. 966/25.01.2019, formulată de dl. Richea Gheorghe, Primarul orașului Breaza;

Ținând seama de :

-raportul de specialitate nr.967/25.01.2019, întocmit de reprezentanta Serviciului financiar-contabilitate;

-raportul Comisiei pentru prognoză...buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat, comerț și servicii din cadrul Consiliului Local al orașului Breaza;

-avizul nr.968/25.01.2019 al secretarului orașului Breaza;

Ținând cont de :

-HCL nr. 100/27.09.2018 privind aprobarea studiului de oportunitate pentru și raportului de evaluare pentru achiziționarea unui teren;

-Procesul verbal de negociere înregistrat la sediul Primăriei orașului Breaza sub nr. 909/22.01.2019;

În conformitate cu prevederile:

-art.863 lit. d din noul Cod Civil;

-pct. 2 din Anexa III la Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 36 alin. (2) lit c, art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată

În temeiul art.115, alin.(1), lit."b"coroborat cu art.45 alin. (3) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată;

Consiliul Local al orașului Breaza adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se aprobă cumpărarea terenului în suprafață de 334 mp, situat în intravilanul orașului Breaza, str. Drum Nou, fn, număr cadastral 25030 proprietatea dlui Mihalache Cătălin, în vederea amenajării unui loc de joacă pentru copii, la valoarea de 14.800 lei fără TVA.

(2) Terenul se identifică conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului, anexa la prezenta.

Art.2. (1)Se aprobă încheierea contractului de vânzare-cumpărare între Orașul Breaza și dl. Mihalache Cătălin.

(2) Vânzarea-cumpărarea se va realiza după aprobarea bugetului local pe anul 2019.

Art.3. Se împuternicește primarul Orașului Breaza să semneze contractul de vânzare-cumpărare.

Art.4. Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în Cartea Funciară vor fi suportate de către cumpărător.

Art.5. Terenul ce face obiectul prezentei hotărâri se înregistrează ca bun aparținând domeniului public al orașului Breaza, la valoarea prevăzută în contractul de vânzare-cumpărare.

Art.6. Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Serviciului administrație publică locală: Instituției Prefectului Prahova, Serviciului Financiar- Contabil, Compartimentului juridic, Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului și dlui Mihalache Cătălin.

Președinte de ședință,
Consilier local,
Evelina-Mihaela Negutescu



Contrasemnează,
Secretar oraș,
Maria-Cătălina Goran



Breaza, 31 ianuarie 2019
Nr.9

Anexa Nr. 1 La Partea I

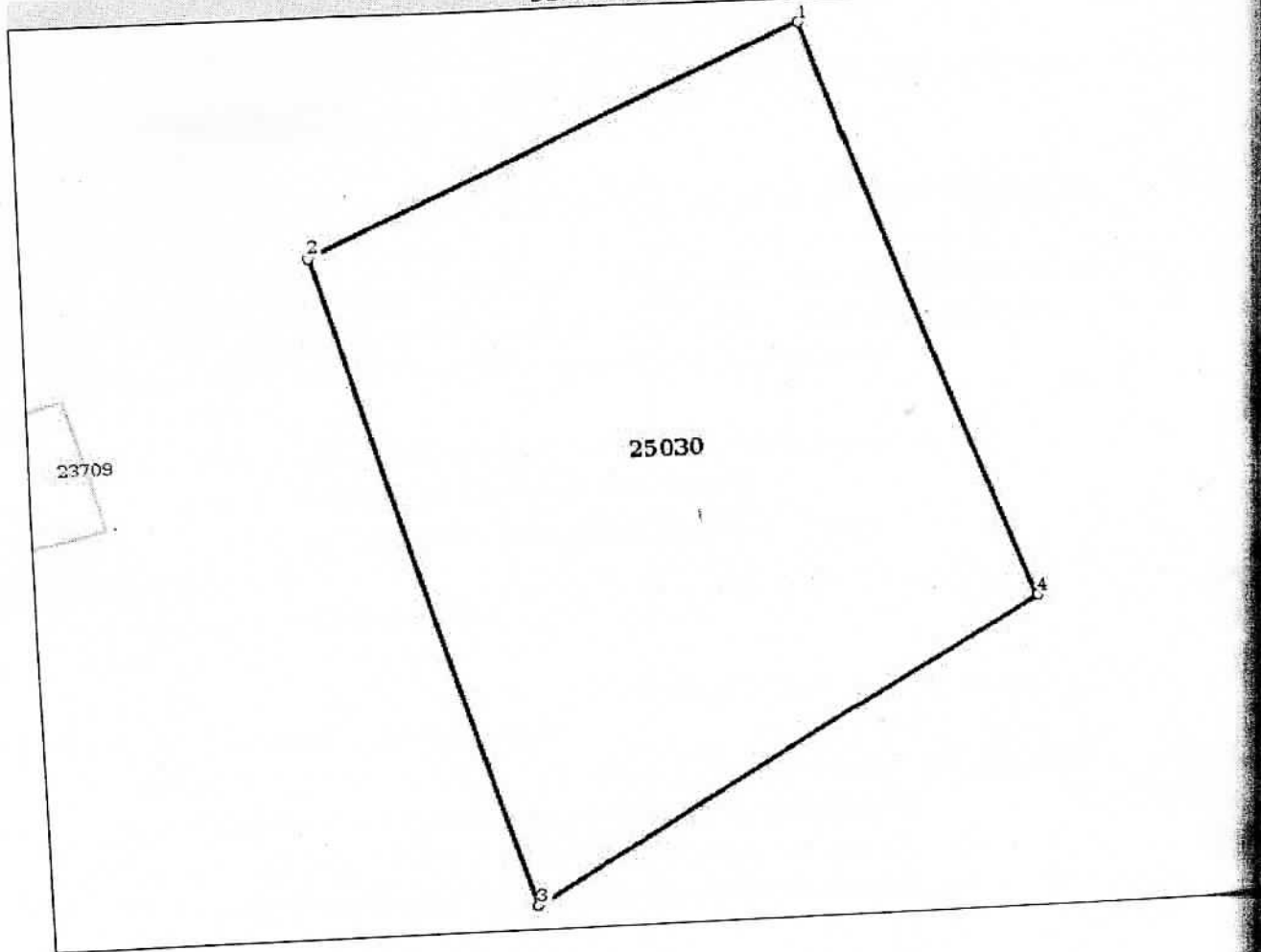
Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25030	Din acte: 336 Masurata: 334	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

Anexa la FCLG/31.01.2009

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	Din acte: 336 Masurata: 334	16	962		

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	16.47
2	3	20.99
3	4	18.95
4	1	18.76

*Președintele do sedinței
Comitetului local
Gălbino - Mihailo Negutaru*



*Controsemnarea
secretar oraș
Maria - Gabriela Coman*