

Prezentul proces-verbal a fost aprobat în ședința ordinară a Consiliului Local Breaza desfășurată în data de 13.02.2019 cu 13 voturi pentru și 2 abțineri .

ROMÂNIA
JUDETUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL BREAZA

PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi 13 februarie 2019, orele 16.00, la sediul Primăriei Breaza în ședință ordinară a Consiliului Local al orașului Breaza convocată prin Dispoziția nr.243/11.02.2019 a Primarului orașului Breaza, conform Legii nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată.

La ședință participă: Primarul orașului Breaza – dl.Gheorghe Richea, Secretarul orașului – dna. Maria-Cătălina Goran, Consilierul juridic al Consiliului Local – dna. Elena Goga și Șef Serviciu APL - dna.Geanina Toader.

Dna.președintă declară deschisă ședința consiliului local de astăzi 13 februarie 2019.

În urma apelului nominal se constată că la ședință sunt prezenți 14 consilieri, din totalul de 17, lipsesc: dna.Anton M., dra.Bran Alexandra și Cîrtoaje Florin.

Dna.președintă dă cuvântul dnei.secretar pentru a supune la vot procesul-verbal.

Dna.secretar:"Supun la vot procesul-verbal al ședinței ordinare din data de 31 ianuarie 2019. Dacă sunt propuneri de modificări, completări, obiecțiuni cu privire la corectitudinea celor consemnate. Dacă nu, cine este pentru, împotriva se abține cineva? – 13 voturi pentru și o abținere (dl.Bogdan, deoarece nu au participat la ședința ordinară).

Dna.președintă supune la vot proiectul ordinii de zi: s-a votat în unanimitate, în următoarea formă.

1. Proiect de hotărâre privind acordul Consiliului Local Breaza cu demararea procedurilor pentru preluarea în proprietate publică a orașului Breaza a bunurilor care aparțin SC Hidrojet SA Breaza, în vederea alipirii acestora la Parcul Industrial Breaza;

Inițiator: Richea Gheorghe, Primarul orașului Breaza;

2. Proiect de hotărâre pentru modificarea HCL nr. 8/2018 privind aprobarea vânzării unui teren aparținând domeniului privat al orașului Breaza;

Inițiator: Richea Gheorghe, Primarul orașului Breaza;

Se trece la **punctul 1** de pe ordinea de zi: Proiect de hotărâre privind acordul Consiliului Local Breaza cu demararea procedurilor pentru preluarea în proprietate publică a orașului Breaza a bunurilor care aparțin SC Hidrojet SA Breaza, în vederea alipirii acestora la Parcul Industrial Breaza.

Comisiile de specialitate ale consiliului local – aviz favorabil.

Este supus la vot proiectul de hotărâre: s-a votat în unanimitate.

DI.Toader:"Care este valoarea totală a datoriiilor SC Hidrojet SA?"

Dna.Grădinaru:”Nu are nicio legătură cu proiectul de hotărâre.”

DI.Primar:” După cum se cunoaște, pentru o parte din bunurile aflate pe fosta platformă a SC Hidrojet SA Breaza (58.964 mp teren și construcții în suprafață totală construită de 28.840,14 mp), a fost demarată și aprobată procedura de dare în plată. Bunurile respective au fost trecute din proprietatea statului în proprietatea publică a orașului Breaza prin HG nr.587/2017, în vederea înființării unui parc industrial. Pentru îndeplinirea acestui obiectiv și administrarea parcului, Consiliul Local Breaza a înființat SC Parc Industrial Breaza SRL, acționar unic-orașul Breaza.

Prin Ordinul nr. 6321/28.11.2018 a fost obținut titlul de parc industrial, iar prin HCL nr. 10 din 31.01.2019 Consiliul Local Breaza a aprobat darea în administrare a bunurilor menționate mai sus către SC Parc Industrial Breaza SRL..

Prin adresa înregistrată la sediul Primăriei orașului Breaza sub nr. 1736/07.02.2019 SC Hidrojet SA Breaza precizează că intenționează să reia procedura de stingere a unor creanțe fiscale prin operațiunea de dare în plată cu bunurile pe care le mai deține în proprietatea la acest moment.

În prezent SC Hidrojet SA Breaza mai deține în proprietate următoarele bunuri imobile terenuri și construcții:

- Teren, cu suprafata de 20.513 m.p.nr. cadastral 399/4/2/8

- Construcții :

- C10-hala monobloc, cu suprafata construita de : 16.317.35 mp.

- C11-punct poarta, cu suprafata construita de : 121.02 mp.

- C20-baraca metalica, cu suprafata construita de : 100 mp.

- Teren intravilan, cu suprafata de 357,74 mp - nr.cadastral : 25.842.

- Teren intravilan ,cu suprafata de 1.724,61mp – nr.cadastral :25.844.

- Teren folosit in prezent ca parcare auto, cu suprafata de 445,38mp – nr.cadastral : 517.

Menționez că în anul 2015, respectiv 2016, prin HCL nr. 154, respectiv 139, Consiliul Local Breaza și-a manifestat intenția de a prelua în proprietate și restul bunurilor pe care SC Hidrojet SA Breaza le mai deținea în vederea constituirii unui parc industrial pe întreaga platformă a societății, însă această cerere de dare în plată a fost soluționată nefavorabil datorită prevederilor legale în materie în vigoare la acel moment.

Potrivit prevederilor legale în vigoare la acest moment, creanțele fiscale administrate de organul fiscal central, cu excepția celor cu reținere la sursă și a accesoriilor aferente acestora, a drepturilor vamale și a altor creanțe transmise spre colectare organului fiscal central, pot fi stinse prin trecerea în proprietatea publică a statului a bunurilor imobile reprezentând construcții și teren aferent precum și terenuri fără construcții.

Având în vedere faptul că terenurile și construcțiile pentru care se formulează noua cerere de dare în plată fac parte din fosta platformă a societății Hidrojet, consider oportun ca și acestea să fie aduse în completarea imobilelor care formează Parcul Industrial Breaza. Prin această alipire funcționarea Parcului Industrial Breaza nu va fi afectată.

Se trece la **punctul 2** de pe ordinea de zi: Proiect de hotărâre pentru modificarea HCL nr. 8/2018 privind aprobarea vânzării unui teren aparținând domeniului privat al orașului Breaza.

Comisiile de specialitate ale consiliului local – aviz favorabil.

Este supus la vot proiectul de hotărâre: s-a votat în unanimitate.

Întrucât nu mai sunt alte probleme înscrise pe ordinea de zi, dna.președintă declară închisă ședința de consiliu de astăzi 13 februarie 2019.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Dorina Oprea

SECRETAR ORAȘ,

Maria-Cătălina Goran

Întocmit,
Consilier juridic,
Elena Goga

