

HOTĂRÂRE

privind aprobarea actului adițional –cadru la contractele de închiriere/concesiune încheiate pentru terenuri pajiște ce intră sub incidența prevederilor OUG nr. 34/2013, modificată și completată

Având în vedere expunerea de motive nr.2686/22.02.2019 formulată de Primarul orașului Breaza –dl. Richea Gheorghe;

Ținând seama de:

-raportul de specialitate nr.2687/22.02.2019 întocmit de consilier juridic;
- raportul Comisiei pentru prognoză...buget finanțe, administrarea domeniului public și privat comerț și servicii din cadrul Consiliului Local al orașului Breaza
-avizul nr.2688/22.02.2019 al secretarului orașului Breaza;

În conformitate cu HCL nr. 9/2018 privind aprobarea Procedurii de comunicare a extraselor din Proiectul de Amenajament pastoral pentru pajiștile Orașului Breaza;

În raport de prevederile:

- HCL nr. 7/2017 privind aprobarea Proiectului de amenajament pastoral pentru pajiștile din orașul Breaza;

-OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 36 alin. (2) lit c din din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată

În temeiul prevederilor art. 115 alin. (1) lit. "b" coroborat cu art.45, alin. (1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată;

Consiliul Local al orașului Breaza adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se aprobă Actul adițional-cadru ce se va încheia cu persoanele fizice/juridice care au închiriate/concesionate terenuri pajiști ce intră sub incidența prevederilor OUG nr. 34/2013, modificată și completată, conform Anexelor 1 și 2 la prezenta hotărâre.

Art.2. Compartimentului agricol și cadastru va asigura întocmirea actelor adiționale și semnarea acestora de către chiriași/concesionari .

Art.3. Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Serviciului Administrația Publică Locală: Instituției Prefectului Prahova, Compartimentului agricol și cadastru și Serviciului financiar-contabil.

Președinte de ședință,
Consilier local,
Oprea Dorina



Breaza, 26 februarie 2019
Nr.19

Contrasemnează,
Secretar oraș,
Goran Maria Cătălina

ACT ADIȚIONAL
la contractul de închiriere nr _____

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1 Orașul Breaza , județul Prahova , titular al contului RO61TREZ52221A300530XXXX , deschis la Trezoreria Câmpina , reprezentat de Primarul orașului Breaza, dl. Richea Gheorghe , cu adresa de contact Primăria orașului Breaza, str.Republicii nr. 82B , tel : 0244 /340508 , fax: 0244/ 340428 , e-mail : contact@primariabreaza.ro , pe de o parte , in calitate de **locator** și ;

1.2 Dl _____ , domiciliat în _____

_____ ,
jud. Prahova , având CNP _____ , in calitate de **chiriaș**, pe de alta parte, s-a incheiat prezentul act aditional la contractul de inchiriere/concesiune nr. _____ , in baza :

-HCL nr. _____ privind aprobarea actului adițional –cadru la contractele de închiriere/concesiune încheiate pentru terenuri pajiște ce intră sub incidența prevederilor OUG nr. 34/2013, modificată și completată

-HCL nr. 9/2018 privind aprobarea Procedurii de comunicare a extraselor din Proiectul de Amenajament pastoral pentru pajiștile Orașului Breaza;

- HCL nr. 7/2017 privind aprobarea Proiectului de amenajament pastoral pentru pajiștile din orașul Breaza;

-OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;

II. Cap. V Drepturile și obligațiile părților , pct.3 , se completează prin introducerea unei noi litere, litera q, cu următorul cuprins:

„q) Să respecte prevederile proiectului de amenajament pastoral aprobat prin HCL nr. 9/2018 și să efectueze lucrările prevăzute în acesta. conform extrasului anexat prezentului act adițional.”

III. Celelalte clauze contractuale așa cum au fost modificate și completate prin acte adiționale rămân neschimbate.
Prezentul act adițional a fost încheiat astăzi în două exemplare, câte unul pe fiecare parte.

LOCATOR
ORAȘ BREAZA

CHIRIAȘ,

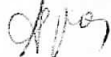
Primar ,
RICHEA GHEORGHE

CONTRASEMNEAZĂ ,
Secretar oras ,
CĂTĂLINA MARIA -GORAN

Șef serviciu financiar contabil ,
ELENA SICHIM

Avizat ,
Consilier Juridic
TUDOR MIHAELA RUXANDRA

Președinte de ședință,
Consilier local,
Oprea Dorina



Contrasemnează,
Secretar oraș,
Goran Maria Cătălina



ACT ADIȚIONAL

la contractul de închiriere/concesiune nr. _____ modificat și completat prin acte adiționale

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1 Orașul Breaza, județul Prahova, titular al contului RO61TREZ52221A300530XXXX, deschis la Trezoreria Câmpina, reprezentat de Primarul orașului Breaza, dl. Richea Gheorghe, cu adresa de contact Primăria orașului Breaza, str. Republicii nr. 82B, tel.: 0244 /340508, fax: 0244/ 340428, e-mail: contact@primariabreaza.ro, pe de o parte, în calitate de **locator /concedent** și;

1.2 Dl. _____, domiciliat în _____

_____ jud. Prahova, având CNP _____, în calitate de **chiriaș/concesionar**, pe de alta parte, s-a încheiat prezentul act adițional la contractul de închiriere/concesiune nr. _____, în baza:

-HCL nr. _____ privind aprobarea actului adițional –cadru la contractele de închiriere/concesiune încheiate pentru terenuri pajiște ce intră sub incidența prevederilor OUG nr. 34/2013, modificată și completată

-HCL nr. 9/2018 privind aprobarea Procedurii de comunicare a extraselor din Proiectul de Amenajament pastoral pentru pajiștile Orașului Breaza;

- HCL nr. 7/2017 privind aprobarea Proiectului de amenajament pastoral pentru pajiștile din orașul Breaza;

-OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;

II. Cap. V Obligațiile părților, pct.5.2, se completează prin introducerea unui nou punct, pct. 5.2.10, cu următorul cuprins:

„5.2.10. Să respecte prevederile proiectului de amenajament pastoral aprobat prin HCL nr. 9/2018 și să efectueze lucrările prevăzute în acesta, conform extrasului anexat prezentului act adițional.”

III. Celelalte clauze contractuale așa cum au fost modificate și completate prin acte adiționale rămân neschimbate. Prezentul act adițional a fost încheiat astăzi în două exemplare, câte unul pe fiecare parte.

**LOCATOR/CONCEDENT
ORAȘ BREAZA**

CHIRIAȘ /CONCESIONAR,

Primar,
RICHEA GHEORGHE

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar oras,
CĂTĂLINA MARIA -GORAN

Șef serviciu financiar contabil,
ELENA SICHIM

Avizat,
Consilier Juridic
TUDOR MIHAELA RUXANDRA

**Președinte de ședință,
Consilier local,
Oprea Dorina**



**Contrasemnează,
Secretar oraș,
Goran Maria Cătălina**