

ROMANIA  
JUDETUL PRAHOVA  
PRIMARIA ORAS BREAZA  
SERVICIUL FINANCIAR



Str.Republicii, nr.82B;Cod fiscal:2845486;  
Telefon: 0244 340 508; 0244 341 460; Fax: 0244 340 428  
e-mail:contact@primariabreaza.ro  
web site:www.primariabreaza.ro

NR.29928 dosar V/B/13/27/06/2019  
Dosar de executare nr.308/673/2015

Operator de date cu caracter personal nr.3293

**ANUNT PRIVIND VANZAREA BUNURILOR IMOBILE**

**Anul 2019,luna iunie, ziua 27**

In temeiul prevederilor art.250 alin. 2 din Legea 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare, va facem cunoscut ca in ziua de 25,luna iulie, anul 2019, ora13, in orasul Breaza str. Republicii nr.82B , jud. Prahova, se vor vinde la licitatie urmatoarele bunuri mobile , proprietate a debitorului SC LAZARD INVEST AND TRADE INC, licitatia a II a:

- 4 LOTURI DE TEREN INTRAVILAN - in localitatea Irimesti jud. Prahova in suprafata de 15114 mp dupa cum urmeaza:

1. teren cu sup. de 1707 mp masurati ,faneata,tarla 32, parcela 1104, inscris in Extrasul CF nr.22156 UAT Breaza, nr. cadastral 22156;

2. teren cu sup. de 8286 mp masurati,faneata,tarla 32, parcela F1088, inscris in Extrasul CF nr. 22336 UAT Breaza, nr. cadastral 22336;

3 teren cu sup. de 1998 mp masurati,faneata, inscris in Extrasul CF nr.22782 UAT Breaza, nr. cadastral 2448;

4 teren cu sup. de 3123 mp masurati, faneata, inregistrat in Extrasul CF nr.22783 UAT Breaza, nr. cadastral 4911, tarla 32, parcela 1111;

Pretul de pornire al licitatiei este de 216945 lei (fara TVA) pret rezultat din evaluare diminuat cu 25%. Loturile de teren sunt grevate de urmatoarele drepturi reale si privilegii:

- creditor: bugetul local al orasului Breaza, Primaria Breaza;
- sarcini: ipoteca legala in valoare de 13883,64 lei la care se adauga accesoriile calculate la zi, Primaria oras Breaza Serviciul Financiar Contabil;

In conformitate cu prevederile Titlului VII din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, operatiunea este taxabila (cota de TVA 19%).

Invitam pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri sa instiinteze despre aceasta organul de executare, inainte de data stabilita pentru vanzare.

Cei interesati in cumpararea bunurilor sunt invitati sa se prezinte la termenul de vanzare, la locul fixat in acest scop si pana la acel termen sa prezinte oferte de cumparare.

Pentru participarea la licitatie, ofertantii depun cu cel putin o zi inainte de data licitatiei, respectiv 24 iulie 2019, urmatoarele documente:

- a) oferta de cumparare in plic sigilat;
- b) dovada platii taxei de participare sau a constituirii garantiei sub forma scrisorii de garantie, reprezentand 10% din pretul de pornire a licitatiei. Plata taxei se va efectua in contul IBAN RO87TREZ52221180250XXXXX, beneficiar Primaria Breaza, Jud. Prahova, cod de identificare fiscala 2845486, deschis la Trezoreria Campina;
- c) imputernicirea persoanei care il reprezinta pe ofertant;
- d) pentru persoanele juridice romane, copie de pe certificatul unic de

inregistrare eliberat de Oficiul Registrului Comertului;

e) pentru persoanele juridice straine, actul de inmatriculare tradus in limba romana;

f) pentru persoanele fizice romane, copie de pe actul de identitate;

g) pentru persoanele fizice straine, copie de pe actul de identitate/pasaport;

h) declaratia pe proprie raspundere a ofertantului prin care certifica faptul ca nu este persoana interpusa cu debitorul.

Oferta de cumparare poate fi depusa direct la Registratura Primariei Breaza, jud. Prahova , str. Republicii nr.82B sau transmisa prin posta.Oferta va fi depusa in plic sigilat cu specificatia "Licitatie pentru valorificarea bunurilor imobile apartinand debitorului SC LAZARD INVEST AND TRADE INC , cu domiciliul fiscal in Bucuresti ,B-dul Burebista nr.1,bl.D15, sc 3, et.3, ap.80 , sector 3,cui 0245133/2005,organizata de Serviciul Financiar Contabil Breaza, Compartimentul Executari silite."

Cumparatorului ii revine obligatia de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligatiile de mediu, obligatiile de conservare a patrimoniului national sau altele asemenea, respectiv.....

Pentru informatii suplimentare va puteti adresa la sediul nostru sau la numarul de telefon 0733 936 294, persoana de contact: insp.Mihaela Ivan

Data afisarii: 27/06/2019

PRIMAR ,  
GHEORGHE RICHEA



SEF SERVICIU FINANCIAR,  
ELENA SICHIM

INTOCMIT,

INSP. MIHAELA IVAN