

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**CONSILIUL LOCAL BREAZA**

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea sublocațiunii parțiale a terenului situat în Breaza, Al. Parcului, fn care face obiectul contractului de închiriere nr. 10317/06.07.2017 către SC ESU WASH POINT SRL**

Având în vedere expunerea de motive nr.4520/25.03.2019, formulată de dl. Alexandru Vintiloiu, consilier local;

Ținând seama de :

- raportul de specialitate nr.4521/25.03.2019, întocmit de dna Vișoiu Daniela, inspector Serviciul financiar-contabil;

- raportul Comisiei pentru prognoză...buget finanțe, administrarea domeniului public și privat comerț și servicii din cadrul Consiliului Local al orașului Breaza;

- contractul de comodat încheiat între dna Bercăroiu Sorina Elena și SC ESU WASH POINT SRL;

- avizul nr.4522/25.03.2019 al secretarului orașului Breaza;

În conformitate cu prevederile:

-art.1805 și art. 1807 din Codul de procedură civilă;

-art.36 alin. (2) lit c coroborat cu art. 123 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată;

-pct. 6.1.8 din contractul de închiriere nr. 10317/06.07.2017;

În temeiul prevederilor art. 115 alin. (1) lit. "b" coroborat cu art.45, alin. (3) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată;

**Consiliul Local al orașului Breaza adoptă prezenta hotărâre**

**Art.1.** (1)Aprobă sublocațiunea terenului în suprafață de 30 mp din terenul în suprafață totală de 118,50 mp situat în Breaza, Al. Parcului, fn, care face obiectul contractului de închiriere nr. 10317/06.07.2017, către SC ESU WASH POINT SRL cu sediul în Breaza, str.Victoriei, nr.60, județ Prahova, identificată cu J29/350/2019 și cod unic de înregistrare 40460342.

(2) Suprafața de 30 mp teren este aferentă părții din construcția provizorie din Breaza, Al. Parcului, fn, proprietatea dnei Bercăroiu Sorina Elena, formată din spațiu comercial, bucătărie și bar cu acces la dependințe.

(3) Sublocațiunea se aprobă pentru o perioadă de 24 luni, iar cuantumul chiriei nu trebuie să fie mai mare decât cel prevăzut în contractul de închiriere nr. 10317/06.07.2017.

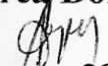
**Art.2.** (1)În termen de 30 de zile de la comunicarea hotărârii, locatarul (dna Bercăroiu Sorina Elena) are obligația de a încheia un contract de sublocațiune care va fi

înregistrat la Serviciul Fiscal Municipal Câmpina, în care să fie cuprinse clauzele prevăzute la art.1.

(2) Locatarul (dna Bercăroiu Sorina Elena) are obligația să depună la sediul locatorului (Primăria orașului Breaza) un exemplar al contractului de sublocățiune în termen de 5 zile de la semnarea acestuia.

**Art.3.** Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Serviciului Administrație Publică Locală, Prefecturii Prahova, Compartimentului UAT, Serviciului financiar-contabil și dnei Bercăroiu Sorina Elena.

Președinte de ședință,  
Consilier local,  
**Oprea Dorina**

  
**Breaza, 28 martie 2019**  
**Nr.34**



Contrasemnează,  
Secretar oraș,  
**Goran Maria-Cătălina**

