

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL BREAZA

HOTĂRÂRE

privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere pentru spațiile locative
cu destinația de locuințe

Având în vedere referatul de aprobare nr.766/17.01.2020 formulat de dl.
Richea Gheorghe, Primarul orașului Breaza;

Ținând seama de:

- raportul de specialitate nr.767/17.01.2020, întocmit de șeful Serviciului Financiar Contabil- dna Sichim Elena;
- avizul Comisiei pentru prognoză...buget finanțe...comerț și servicii din cadrul Consiliului Local al orașului Breaza;
- avizul nr.768/17.01.2020 al secretarului general al orașului Breaza;

Luând act de adresa MLPDA nr.153007/13.11.2019, transmisă de Consiliul Județean Prahova cu adresa nr.Sp200/09.12.2019, înregistrată la Primăria orașului Breaza sub nr.19128/11.12.2019;

În conformitate cu prevederile:

- OUG nr.40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- art.129 alin. (1), (2) și (7) lit. "q", raportat la alin. (2) lit. d din Codul administrativ aprobat prin OUG nr.57/2019;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit."a" și art.139, alin. (1) din Codul administrativ aprobat prin OUG nr.57/2019;

Consiliul Local al orașului Breaza adoptă prezenta hotărâre:

Art.1 Aprobă prelungirea duratei contractelor de închiriere pentru suprafețele locative cu destinația de locuințe aflate în proprietatea privată a orașului Breaza, pe o perioadă de 5 ani.

Art.2. Actele adiționale de prelungire a contractelor de închiriere/contractele de închiriere vor fi încheiate numai dacă chiriașii fac dovada că nu figurează cu debite la chirie, întreținere și la bugetul local al orașului Breaza, pe baza actelor doveditoare.

Art.2. Prezenta va fi comunicată prin grija Serviciului Administrație Publică Locală: Instituției Prefectului Prahova și Serviciului Financiar-Contabil.

Președinte de ședință,
Consilier local,
Alexandru Vintiloiu



Contrasemnează,
Secretar general oraș Breaza,
Maria Cătălina Goran

Breaza, 30 ianuarie 2020
Nr.7