

Prezentul proces verbal a fost aprobat în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local Breaza desfășurată în data de 26 februarie 2020 cu unanimitate de voturi.

ROMÂNIA
JUDETUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL BREAZA

PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi 30 ianuarie 2020, ora 16.00, la sediul Primăriei Breaza în ședință ordinară a Consiliului Local al orașului Breaza convocată prin Dispoziția nr. 106/23.01.2020 a Primarului orașului Breaza, conform Codului administrativ aprobat prin OUG nr.57/2019.

La ședință participă: Primarul orașului Breaza – dl.Gheorghe Richea, Viceprimarul orașului Breaza – dra.Bran Alexandra Lăcrămioara, Secretarul general al orașului Breaza – dna. Maria-Cătălina Goran, dna. Elena Goga - consilier juridic și Șef Serviciu APL - dna.Geanina Toader.

Președinte pentru următoarele 3 luni este dl.consilier Alexandru Vintiloiu.

Dl.președinte declară deschisă ședința consiliului local de astăzi 30 ianuarie 2020.

În urma apelului nominal se constată că la ședință sunt prezenți 16 consilieri, din totalul de 17, lipsește: Neaguțescu Evelina.

Dl.Vintiloiu supune la vot introducerea pe ordinea de zi a următoarelor proiecte de hotărâri:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea contractului de delegare prin concesiune a gestiunii activității de dezăpezire din cadrul serviciului de salubritate al orașului Breaza, județ Prahova;
2. Proiect de hotărâre pentru modificarea HCL nr.73/2019 privind aprobarea contractului de delegare prin concesiune a gestiunii serviciului public pentru gestionarea câinilor fără stăpân în orașul Breaza, județul Prahova.

Dl.președinte dă cuvântul dnei.secretar general, pentru a supune la vot procesul-verbal al ședinței anterioare .

Dna.secretar general:"Supun la vot procesul-verbal al ședinței ordinare desfășurată în data de 19.12.2019. Dacă sunt propuneri de modificări, completări, obiecțiuni cu privire la corectitudinea celor consemnate. Dacă nu, cine este pentru, împotriva se abține cineva? – 14 voturi pentru și 2 abțineri (Bercăroiu Dragoș, Duțoiu Tonioara, deoarece nu au participat la ședința Consiliului local);

Este supus la vot proiectul ordinii de zi: s-a votat în unanimitate, în următoarea formă.

1. Proiect de hotărâre pentru modificarea HCL nr.110/2017 privind stabilirea salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Breaza și serviciilor publice din subordine .

- Inițiator dl.Gheorghe Richea – Primarul orașului Breaza.

2. Proiect de hotărâre privind instituirea taxei speciale de salubritate în cazul prestațiilor de care beneficiază utilizatorii fără contract de prestări servicii din orașul Breaza și aprobarea „Regulamentului de stabilire și aplicare a taxei speciale de salubritate”.

- Inițiator dl.Gheorghe Richea – Primarul orașului Breaza.

3. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea Regulamentului de organizare și funcționare a serviciului public de salubritate din orașul Breaza, aprobat prin HCL nr.18/2017;

- Inițiator dl.Gheorghe Richea – Primarul orașului Breaza.

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea organizării și statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului orașului Breaza și a serviciilor publice locale/instituțiilor publice din subordine;

- Inițiator dl.Gheorghe Richea – Primarul orașului Breaza.

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea numărului de posturi de asistenți personali ai persoanelor cu handicap.

- Inițiator dl.Gheorghe Richea – Primarul orașului Breaza.

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii unei suprafețe locative cu destinația de locuință.

- Inițiator dl.Gheorghe Richea – Primarul orașului Breaza.

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere pentru spațiile locative cu destinația de locuințe.

- Inițiator dl.Gheorghe Richea – Primarul orașului Breaza.

8. Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de administrare a Liceului Teoretic „Aurel Vlaicu” Breaza asupra imobilului situat în Breaza, str.Ocinei, nr.181.

- Inițiator dl.Gheorghe Richea – Primarul orașului Breaza.

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de acțiuni și lucrări de interes local pentru persoanele apte de muncă din familiile beneficiare de ajutor social, pentru anul 2020.

- Inițiator dl.Gheorghe Richea – Primarul orașului Breaza.

10. Proiect de hotărâre privind acordarea „diplomei de aur” și a unui sprijin financiar din bugetul local anual, cuplurilor brezene care au împlinit 50 de ani, respectiv 70 de ani de căsătorie neîntreruptă, domiciliat pe raza orașului Breaza.

- Inițiator dl.Gheorghe Richea – Primarul orașului Breaza.

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea rețelei unităților de învățământ preuniversitar de stat și a unităților de învățământ particulare de pe raza orașului Breaza, pentru anul școlar 2020-2021.

- Inițiator dl.Gheorghe Richea – Primarul orașului Breaza.

12. Proiect de hotărâre pentru modificarea Anexei la HCL nr.36/2019 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020.

- Inițiator dl.Gheorghe Richea – Primarul orașului Breaza.

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea contractului de delegare prin concesiune a gestiunii activității de dezapezire din cadrul serviciului de salubritate al orașului Breaza, județ Prahova;

- Inițiator dl.Gheorghe Richea – Primarul orașului Breaza.

14. Proiect de hotărâre pentru modificarea HCL nr.73/2019 privind aprobarea contractului de delegare prin concesiune a gestiunii serviciului public pentru gestionarea câinilor fără stăpân în orașul Breaza, județul Prahova.

- Inițiator dl.Gheorghe Richea – Primarul orașului Breaza.

15. Prezentare răspunsuri formulate la corespondența adresată Consiliului Local Breaza;

Prezintă: Elena Goga, consilier juridic;

Se trece la **punctul 1** de pe ordinea de zi: Proiect de hotărâre pentru modificarea HCL nr.110/2017 privind stabilirea salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Breaza și serviciilor publice din subordine;

Comisia pentru prognoză...buget finanțe, administrarea domeniului public și privat comerț și servicii din cadrul Consiliului Local al orașului Breaza – **aviz favorabil.**

Dna.Grădinaru:”Credeți că se impune mărirea salariului? Dacă salariul se ridică la 5000 de lei, iar se indexa?”

Dl.Vintiloiu:”Conform legii trebuie să o punem în alicare.”

Dna.Grădinaru:” Nu, conform legii dacă ai 2080 trebuie să îi duc la 2230. Nu pot să fiu sub salariul minim. Unii au salarii destul de mari. Din ce-mi aduc aminte, prima dată ați spus că se va face la 6 luni o evaluare. În condițiile în care nu reușesc să fac o colectare mai mare decât anul trecut, măresc salariile? Știți foarte bine care este opinia în oraș cu salariile și totuși...Diferența nu este foarte mare între 2080 și 2230. Fondul de salarii la câți sunt este foarte mare. Cred că ar trebui să ne gândim, aplicăm la 2230, dar mai micșorăm puțin din coeficienți. Sunt instituții în care un inginer cu o vechime de 20 și ceva de ani în câmpul muncii are 2700 lei și în primărie un îngrijitor ajunge la cât ajunge. Muncitorul necalificat cu gradul 1 ajunge la 2788 lei, un îngrijitor la 3412.”

Dl.Primar:”Dna.Grădinaru, un angajat de la ANAF cât are salariul?”

Dna.Grădinaru:”La ANAF întotdeauna au fost salariile mai mari. Și la fisc, gradul de colectare este foarte mare. Nu fac paralelă cu salariile de aici și nici nu vreau să intru în contradictoriu cu dvs.”

Dl.Vintiloiu:”Am discutat în comisii, s-a dat aviz favorabil, dar dl.Cîrtoaje a spus că în ședința ordinară dorește să facă anumite comentarii pe marginea acestui proiect.”

Dl.Cîrtoaje spune că nu mai are nimic de obiectat.

Dl.primar nu este de acord cu propunerea dnei.Grădinaru de a micșora coeficienții și dl.președinte supune la vot proiectul de hotărâre așa cum a fost formulat inițial.

Este supus la vot proiectul de hotărâre: **12 voturi pentru și 4 abțineri (Cîrtoaje Florin, Grădinaru Adriana, Munteanu Ion și Stanciu Nadia).**

Se trece la **punctul 2** de pe ordinea de zi: Proiect de hotărâre privind instituirea taxei speciale de salubritate în cazul prestațiilor de care beneficiază utilizatorii fără contract de prestări servicii din orașul Breaza și aprobarea „Regulamentului de stabilire și aplicare a taxei speciale de salubritate”;

Comisia pentru prognoză...buget finanțe, administrarea domeniului public și privat comerț și servicii din cadrul Consiliului Local al orașului Breaza – **aviz favorabil.**

Este supus la vot proiectul de hotărâre: s-a votat în unanimitate (16 voturi).

Se trece la **punctul 3** de pe ordinea de zi: Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea Regulamentului de organizare și funcționare a serviciului public de salubritate din orașul Breaza, aprobat prin HCL nr.18/2017;

Comisia de specialitate a Consiliului Local – **aviz favorabil.**

Este supus la vot proiectul de hotărâre: s-a votat în unanimitate (16 voturi).

Se trece la **punctul 4** de pe ordinea de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea organizării și statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului orașului Breaza și a serviciilor publice locale/instituțiilor publice din subordine;

Comisia de specialitate a Consiliului Local – **aviz favorabil.**

Este supus la vot proiectul de hotărâre: s-a votat în unanimitate (16 voturi).

Se trece la **punctul 5** de pe ordinea de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea numărului de posturi de asistenți personali ai persoanelor cu handicap;

Comisia de specialitate a Consiliului Local – **aviz favorabil.**

Este supus la vot proiectul de hotărâre: s-a votat în unanimitate (16 voturi).

Se trece la **punctul 6** de pe ordinea de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii unei suprafețe locative cu destinația de locuință;

Comisia de specialitate a Consiliului Local – **aviz favorabil.**

Este supus la vot proiectul de hotărâre: **15 voturi pentru și o abținere (dra.viceprimar Bran A.)**.

Se trece la **punctul 7** de pe ordinea de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere pentru spațiile locative cu destinația de locuințe;

Comisia de specialitate a Consiliului Local – **aviz favorabil.**

Este supus la vot proiectul de hotărâre: s-a votat în unanimitate (16 voturi).

Se trece la **punctul 8** de pe ordinea de zi: Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de administrare a Liceului Teoretic „Aurel Vlaicu” Breaza asupra imobilului situat în Breaza, str.Ocinei, nr.181;

Comisia de specialitate a Consiliului Local – **aviz favorabil.**

DI.Vintiloiu:”La acest proiect d.Toader a întrebat cine va prelua aceste bunuri?”

Dna.Toader:”Gestionarul domeniului public.”

Este supus la vot proiectul de hotărâre: s-a votat în unanimitate (16 voturi).

Se trece la **punctul 9** de pe ordinea de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de acțiuni și lucrări de interes local pentru persoanele apte de muncă din familiile beneficiare de ajutor social, pentru anul 2020;

Comisia de specialitate a Consiliului Local – **aviz favorabil.**

Dna.secretar:”Aici s-a formulat un amendament la pct.I și aceste lucrări se realizează pe DJ 101R, nu pe DN1. Se va elimina str.Republicii și va rămâne de la pasarela Podu Vadului până la pasarela Comarnic.” Acest amendament s-a votat în unanimitate.

Este supus la vot proiectul de hotărâre: s-a votat în unanimitate (16 voturi).

Se trece la **punctul 10** de pe ordinea de zi:Proiect de hotărâre privind acordarea „diplomei de aur” și a unui sprijin financiar din bugetul local anual, cuplurilor brezene care au împlinit 50 de ani, respectiv 70 de ani de căsătorie neîntreruptă, domiciliat pe raza orașului Breaza.

Comisia de specialitate a Consiliului Local – **aviz favorabil.**

Este supus la vot proiectul de hotărâre: s-a votat în unanimitate (16 voturi).

Se trece la **punctul 11** de pe ordinea de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea rețelei unităților de învățământ preuniversitar de stat și a unităților de învățământ particulare de pe raza orașului Breaza, pentru anul școlar 2020-2021.

Comisia de specialitate a Consiliului Local – **aviz favorabil.**

Este supus la vot proiectul de hotărâre: s-a votat în unanimitate (16 voturi).

Se trece la **punctul 12** de pe ordinea de zi: Proiect de hotărâre pentru modificarea Anexei la HCL nr.36/2019 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020.

Comisia de specialitate a Consiliului Local – **aviz favorabil.**

Este supus la vot proiectul de hotărâre: s-a votat în unanimitate (16 voturi).

Se trece la **punctul 13** de pe ordinea de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea contractului de delegare prin concesiune a gestiunii activității de dezapezire din cadrul serviciului de salubritate al orașului Breaza, județ Prahova;

Comisia de specialitate a Consiliului Local – **aviz favorabil.**

Este supus la vot proiectul de hotărâre: **s-a votat în unanimitate (16 voturi).**

Se trece la **punctul 14** de pe ordinea de zi: Proiect de hotărâre pentru modificarea HCL nr.73/2019 privind aprobarea contractului de delegare prin concesiune a gestiunii serviciului public pentru gestionarea câinilor fără stăpân în orașul Breaza, județul Prahova;

Comisia de specialitate a Consiliului Local – **aviz favorabil.**

Este supus la vot proiectul de hotărâre: **s-a votat în unanimitate (16 voturi).**

Dna secretar prezintă:

- raportul nr.68073/22.01.2020, privind activitatea desfășurată de către asistenții personali din Primăria orașului Breaza, în semestrul II al anului 2019;

-informarea nr.1305/29.01.2020, privind stadiul înscrierii datelor în registrul agricol gestionat prin Compartimentul Agricol și Cadastru din aparatul de specialitate al Primarului orașului Breaza, pentru semestrul II al anului 2019.

Dl.președinte supune la vot raportul nr.68073/2020 și informarea nr.1305/2020: **s-au votat în unanimitate.**

Dl.președinte prezintă Raportul de evaluare a performanțelor profesionale individuale ale secretarului general al orașului Breaza. În urma analizei și a discuțiilor purtate, **nota finală a evaluării este de 4,84:** s-a votat **în unanimitate.**

Se trece la **punctul 15** de pe ordinea de zi:Prezentare răspunsuri formulate la corespondența adresată Consiliului Local Breaza;

Dna.Goga E. prezintă răspunsurile la următoarele adrese:

- Adresa nr.1333/29.01.2020, formulată de Cădere Ovidiu-Victor, prin care solicită un ajutor (prezintă documente și face o estimare la 22.000 lei);
- Adresa nr.1323/29.01.2020, formulată de Răgălie Florian;

Cu privire la cele două adrese (Cădere și Răgălie) dl.primar informează membrii consiliului că în perioada în care s-a realizat toaletarea copacilor, cetățenii de la blocuri s-au opus tăierii brazilor care prezentau risc de prăbușire. Propune să se acorde un ajutor de urgență de 5000 de lei.

Dl.Toader:”Nu se poate întocmi o evaluare?”

Dl.Vintiloiu:”Este daună totală.”

Se poartă discuții care nu pot fi consemnate.

Dna.Grădinaru solicită să se respecte cadrul legal.

Dl.Vintiloiu:”Există această posibilitate, prin hotărâre a Consiliului Local (Legea nr.416/2001).”

Membrii consiliului solicită punct de vedere de la compartimentul asistență socială.

- Adresa nr.1355/29.01.2020, prin care Consiliul local Breaza, solicită Partidului Național Liberal să ne confirme dacă dna.Grădinaru Adriana mai este președinte al organizației PNL Breaza;
- Adresa nr.20089/31.12.2019, formulată de Gogălea Ovidiu George – solicitarea nu poate fi soluționată favorabil, membrii consiliului nu au fost de acord cu vânzarea terenului proprietatea orașului Breaza;
- Adresa nr.19351/16.12.2019, formulată de Grădinaru Marian, pentru vânzarea terenului, este necesară dezmembrarea acestuia în loturi, iar suprafața minimă a parcelei construibile trebuie să fie de 300 mp, cu un front la stradă de 12,00 m. Mai mult decât atât, potrivit art.361 alin.(2) și (3) din Codul administrativ aprobat prin OUG nr.57/2019, “Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul privat al acesteia se face prin hotărâre a consiliului local al orașului, dacă prin lege nu se dispune altfel. În instrumentele de prezentare și motivare a hotărârii prevăzută la alin. (2) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a încetării uzului sau interesului public local.” Terenul solicitat face parte din domeniul public, iar potrivit legislației în vigoare, bunurile din domeniul public sunt inalienabile, insesizabile și imprescriptibile, ele pot fi date numai în administrare, concesionate sau închiriate, în condițiile legii. Față de cele arătate, solicitarea dvs.nu poate fi soluționată favorabil.
- Adresa nr.19399/16.12.2019, formulată de Bercăroiu Elena-Sorina, pentru vânzarea terenului, este necesară dezmembrarea acestuia în loturi, iar suprafața minimă a parcelei construibile trebuie să fie de 300 mp, cu un front la stradă de 12,00 m. Mai mult decât atât, potrivit art.361 alin.(2) și (3) din Codul administrativ aprobat prin OUG nr.57/2019, “Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul privat al acesteia se face prin hotărâre a consiliului local al orașului,

dacă prin lege nu se dispune altfel. În instrumentele de prezentare și motivare a hotărârii prevăzută la alin. (2) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a încetării uzului sau interesului public local.” Terenul solicitat face parte din domeniul public, iar potrivit legislației în vigoare, bunurile din domeniul public sunt inalienabile, insesizabile și imprescriptibile, ele pot fi date numai în administrare, concesionate sau închiriate, în condițiile legii. Față de cele arătate, solicitarea dvs.nu poate fi soluționată favorabil.

- Adresa nr.19401/16.12.2019, formulată de Dumitrescu Florica, pentru vânzarea terenului, este necesară dezmembrarea acestuia în loturi, iar suprafața minimă a parcelei construibile trebuie să fie de 200 mp, cu un front la stradă de 12,00 m, conform unor studii și a Legii nr.350/2001. Mai mult decât atât, potrivit art.361 alin.(2) și (3) din Codul administrativ aprobat prin OUG nr.57/2019, “Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul privat al acesteia se face prin hotărâre a consiliului local al orașului, dacă prin lege nu se dispune altfel. În instrumentele de prezentare și motivare a hotărârii prevăzută la alin. (2) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a încetării uzului sau interesului public local.” Terenul solicitat face parte din domeniul public, iar potrivit legislației în vigoare, bunurile din domeniul public sunt inalienabile, insesizabile și imprescriptibile, ele pot fi date numai în administrare, concesionate sau închiriate, în condițiile legii. Față de cele arătate, solicitarea dvs.nu poate fi soluționată favorabil.
- Adresa nr.20092/31.12.2019, formulată de Vlădilă Lucian, prin care se solicită scutirea de la plata impozitului pentru autoutilitara proprietate personală, ținând seama de prevederile art.469, alin.(1), lit.”i” din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, solicitarea nu poate fi soluționată favorabil, deoarece din actele depuse în susținerea acesteia nu rezultă că autoutilitara este folosită exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral.
- Adresa nr.20087/31.12.2019, formulată de Istrate Ana Camelia, prin care se solicită scutirea de la plata impozitului pentru autoutilitara proprietate personală, ținând seama de prevederile art.469, alin.(1), lit.”i” din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, solicitarea nu poate fi soluționată favorabil, deoarece din actele depuse în susținerea acesteia nu rezultă că autoutilitara este folosită exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral.
- Adresa nr.18552/03.12.2019, formulată de Radu Andrei, prin care solicită închirierea a 25 de ha în pct.Runcu - cererea a fost transmisă spre competență soluționare Comisiei constituite, conform HCL nr.99/29.08.2019;
- Adresa nr.20013/30.12.2019, formulată de cetățenii str.1 Mai - solicitanții au primit răspuns din partea Serviciului IPAPI pe care membrii consiliului și l-au însușit ;
- Adresa nr.19714/19.12.2019, formulată de Kiru Vasiler – se solicită repopularea fermei cu bovine până la data de 31.03.2020.
- Adresa nr.1031/22.01.2020, formulată de cetățenii de pe Aleea Agriculturii – transmisă spre competență soluționare Serviciului IPAPI;
- Adresele nr.19791/20.12.2019 și nr.18/06.01.2020, formulate de Asociația “Brezeanca” – expoziția nu se mai desfășoară în perioada 22-27.01.2020.
- Adresa nr.20035/20.01.2020 transmisă de compartimentul agricol - membrii Consiliului local nu au fost de acord ca schimbul de teren să se realizeze între Orașul Breaza și moștenitorii defunctului Dan Ion și recomandă ca această procedură să se efectueze între dl.Cofaru Ion și moștenitorii defunctului Dan Ion; Dl.președinte declară închisă ședința Consiliului Local de astăzi 30 ianuarie 2020.
Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Alexandru Vintiloiu

SECRETAR GENERAL ORAȘ,

Maria-Cătălina Goran

Întocmit,
Consilier juridic,
Elena Goga