

Prezentul proces-verbal a fost aprobat în ședința ordinară a Consiliului Local Breaza desfășurată în data de 27 august 2020 cu unanimitate de voturi.

ROMÂNIA
JUDETUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL BREAZA

PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi 23 iulie 2020, ora 13.00, la sediul Primăriei Breaza în ședință ordinară a Consiliului Local al orașului Breaza convocată prin Dispoziția nr.456/17.07.2020 a Primarului orașului Breaza, conform Codului administrativ aprobat prin OUG nr.57/2019.

La ședință participă: Primarul orașului Breaza – dl.Gheorghe Richea, Secretarul general al orașului Breaza – dna. Maria-Cătălina Goran, Șef Serviciu APL – dna.Toader Elena-Geanina și Consilierul juridic - dna.Elena Goga.

Dl.președinte declară deschisă ședința consiliului local de astăzi 23 iulie 2020.

În urma apelului nominal se constată că la ședință sunt prezenți 15 consilieri, din totalul de 17, lipsesc: dra.Bran Alexandra – Viceprimarul orașului Breaza, Duțoiu Tonioara și Neguțescu Evelina.

Pentru respectarea măsurilor dispuse prin Ordonanțele Militare, Decretul nr.195/2020 și alte acte normative, în vederea evitării răspândirii COVID-19, s-a procedat la desfășurarea ședinței în sala amfiteatru a Primăriei orașului Breaza.

Dl. Președinte informează membrii consiliului că peste ordinea de zi mai sunt 2 proiecte de hotărâri:

- Proiect de hotărâre privind declararea dezvoltării unei zone din Orașul Breaza, prin extinderea intravilanului – întocmire PUZ extindere intravilan, parcelare și reglementare urbanistică terenuri, ca fiind de utilitate publică;
- Proiect de hotărâre pentru modificarea HCL nr.115/27.07.2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul ”Reparații teren sport din ”groapă” Parc Brâncoveanuși pista din jurul acestui teren”, oraș Breaza, județul Prahova;

Este supusă la vot introducerea acestor proiecte pe ordinea de zi: s-a votat în unanimitate.

Proiectul ordinii de zi: s-a votat în unanimitate, în următoarea formă:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție al bugetului local al orașului Breaza, la data de 30.06.2020;

- Inițiator dl.Gheorghe Richea – Primarul orașului Breaza;
- 2. Proiect de hotărâre privind acordarea mandatului special de reprezentare a Orașului Breaza în AGA a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Parteneriatul pentru Managementul Apei Prahova”;
 - Inițiator dl.Gheorghe Richea – Primarul orașului Breaza;
- 3. Proiect de hotărâre privind acordarea scutirii de la plata impozitului pentru imobilului construcție și teren, doamnei Țapu Maria;
 - Inițiator dl.Gheorghe Richea – Primarul orașului Breaza;
- 4. Proiect de hotărâre privind acordarea scutirii de la plata impozitului pentru imobilului construcție și teren, doamnei Neague Maria;
 - Inițiator dl.Gheorghe Richea – Primarul orașului Breaza;
- 5. Proiect de hotărâre privind acordarea unor facilități fiscale la plata impozitelor locale pentru anul 2020 pentru acele activități economice care au fost întrerupte pe perioada stării de urgență
 - Inițiator: Grădinaru Adriana, consilier local
- 6. Proiect de hotărâre privind avizarea „Regulamentului de organizare și funcționare a serviciului public de salubritate a localităților din județul Prahova-revizuit 2019” și acordarea unui mandat reprezentantului Consiliului Local al orașului Breaza, domnul Richea Gheorghe;
 - Inițiator dl.Gheorghe Richea – Primarul orașului Breaza;
- 7. Proiect de hotărâre pentru modificarea Anexelor 1-3 la Caietul de sarcini pentru delegarea prin concesiune a activităților de dezinsecție, deratizare și dezinfecție din orașul Breaza, aprobat prin HCL nr. 45/30.04.2020;
 - Inițiator dl.Gheorghe Richea – Primarul orașului Breaza;
- 8. Proiect de hotărâre pentru modificarea contractului nr. 12085/09.08.2019 de delegare prin concesiune a gestiunii serviciului public pentru gestionarea câinilor fără stăpân în orașul Breaza, județul Prahova;
 - Inițiator dl.Gheorghe Richea – Primarul orașului Breaza;
- 9. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea HCL Breaza nr. 49/19.08.1997, 50/19.08.1997 și nr. 51/19.08.1997;
 - Inițiator dl.Gheorghe Richea – Primarul orașului Breaza;
- 10. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică a trei terenuri proprietate privată a orașului Breaza;
 - Inițiator dl.Gheorghe Richea – Primarul orașului Breaza;
- 11. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 13565/05.10.2010, modificat și completat prin acte adiționale;
 - Inițiator dl.Gheorghe Richea – Primarul orașului Breaza;
- 12. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 13577/05.10.2010, modificat și completat prin acte adiționale;
 - Inițiator dl.Gheorghe Richea – Primarul orașului Breaza;

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 13567/05.10.2010, modificat și completat prin acte adiționale;

- Inițiator dl.Gheorghe Richea – Primarul orașului Breaza;

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 13566/05.10.2010, modificat și completat prin acte adiționale și acordul privind subînchirierea imobilului;

- Inițiator dl.Gheorghe Richea – Primarul orașului Breaza;

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 13564/05.10.2010, modificat și completat prin acte adiționale și acordul privind subînchirierea imobilului;

- Inițiator dl.Gheorghe Richea – Primarul orașului Breaza

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 8034/21.06.2012, modificat și completat prin acte adiționale;

- Inițiator dl.Gheorghe Richea – Primarul orașului Breaza;

17. Proiect de hotărâre privind declararea dezvoltării unei zone din Orașul Breaza, prin extinderea intravilanului – întocmire PUZ extindere intravilan, parcelare și reglementare urbanistică terenuri, ca fiind de utilitate publică;

- Inițiator dl.Gheorghe Richea – Primarul orașului Breaza;

18. Proiect de hotărâre pentru modificarea HCL nr.115/27.07.2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul ”Reparații teren sport din ”groapă” Parc Brâncoveanuși pista din jurul acestui teren”, oraș Breaza, județul Prahova;

- Inițiator dl.Gheorghe Richea – Primarul orașului Breaza;

19. Informare cu privire la stadiul înscrierii datelor din registrul agricol gestionat de funcționarii publici din cadrul Compartimentului agricol și cadastru, pentru semestrul I al anului 2020;

Prezintă: Goran Maria Cătălina, secretar general oraș;

20. Raport privind activitatea asistenților personali din orașul Breaza, desfășurată în semestrul I al anului 2020;

Prezintă: Toader Geanina, șef Serviciul APL

21. Răspunsuri la corespondența adresată Consiliului Local Breaza;

Prezinta: Goga Elena, consilier juridic.

Se dă cuvântul dnei.secretar general pentru a supune la vot procesele-verbale ale ședințelor anterioare:

- procesul verbal al ședinței ordinare din data de 24.06.2020. Acesta s-a votat în unanimitate;

- procesul verbal al ședinței extraordinare din data de 14.07.2020 – 11 voturi pentru și 2 abțineri (Cîrtoaje Florin și Postelnicu Ovidiu).

Punctul 1 pe ordinea de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție al bugetului local al orașului Breaza, la data de 30.06.2020;

Comisiile de specialitate – aviz favorabil.

Este supus la vot proiectul de hotărâre: **s-a votat în unanimitate.**

Punctul 2 pe ordinea de zi: Proiect de hotărâre privind acordarea mandatului special de reprezentare a Orașului Breaza în AGA a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Parteneriatul pentru Managementul Apei Prahova”;

Comisiile de specialitate – aviz favorabil, cu condiția ca dl.primar să voteze împotriva aprobării prețului, respectiv a tarifului menționat la art.1.

Este supus la vot proiectul de hotărâre: **s-a votat în unanimitate.**

Punctul 3 pe ordinea de zi: Proiect de hotărâre privind acordarea scutirii de la plata impozitului pentru imobilului construcție și teren, doamnei Țapu Maria;

Comisiile de specialitate – aviz favorabil.

Este supus la vot proiectul de hotărâre: **12 voturi pentru și o abținere (Cîrtoaje Florin).**

Punctul 4 pe ordinea de zi: Proiect de hotărâre privind acordarea scutirii de la plata impozitului pentru imobilului construcție și teren, doamnei Neague Maria;

Comisiile de specialitate – aviz favorabil.

Este supus la vot proiectul de hotărâre: **12 voturi pentru și o abținere (Cîrtoaje Florin).**

De la proiectul nr.5 participă la ședință și dl.consilier Nistorescu Vasile.

Punctul 5 pe ordinea de zi: Proiect de hotărâre privind acordarea unor facilități fiscale la plata impozitelor locale pentru anul 2020 pentru acele activități economice care au fost întrerupte pe perioada stării de urgență;

Comisiile de specialitate – aviz favorabil.

Este supus la vot proiectul de hotărâre: **s-a votat în unanimitate.**

Punctul 6 pe ordinea de zi: Proiect de hotărâre privind avizarea „Regulamentului de organizare și funcționare a serviciului public de salubritate a localităților din județul Prahova-revizuit 2019” și acordarea unui mandat reprezentantului Consiliului Local al orașului Breaza, domnul Richea Gheorghe;

Comisiile de specialitate – aviz favorabil.

Este supus la vot proiectul de hotărâre: **s-a votat în unanimitate.**

Punctul 7 pe ordinea de zi: Proiect de hotărâre pentru modificarea Anexelor 1-3 la Caietul de sarcini pentru delegarea prin concesiune a activităților de dezinsecție, deratizare și dezinsecție din orașul Breaza, aprobat prin HCL nr. 45/30.04.2020;

Comisiile de specialitate – aviz favorabil.

Este supus la vot proiectul de hotărâre: **s-a votat în unanimitate.**

Punctul 8 pe ordinea de zi: Proiect de hotărâre pentru modificarea contractului nr. 12085/09.08.2019 de delegare prin concesiune a gestiunii serviciului public pentru gestionarea câinilor fără stăpân în orașul Breaza, județul Prahova;

Comisiile de specialitate – aviz favorabil.

Este supus la vot proiectul de hotărâre: **s-a votat în unanimitate.**

Punctul 9 pe ordinea de zi: Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea HCL Breaza nr. 49/19.08.1997, 50/19.08.1997 și nr. 51/19.08.1997;

Comisiile de specialitate – aviz favorabil.

Este supus la vot proiectul de hotărâre: **s-a votat în unanimitate.**

Punctul 10 pe ordinea de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică a trei terenuri proprietate privată a orașului Breaza;

Comisiile de specialitate – aviz favorabil.

Membrii în comisia de licitație: Bogdan Gabriel și supleant Vintiloiu Alexandru.

Este supus la vot proiectul de hotărâre: **s-a votat în unanimitate.**

Punctul 11 pe ordinea de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 13565/05.10.2010, modificat și completat prin acte adiționale;

Comisiile de specialitate – aviz favorabil.

Chiria – 100 lei;

Este supus la vot proiectul de hotărâre: **s-a votat în unanimitate.**

Punctul 12 pe ordinea de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 13577/05.10.2010, modificat și completat prin acte adiționale;

Comisiile de specialitate – aviz favorabil.

Chiria – 100 lei;

Este supus la vot proiectul de hotărâre: **s-a votat în unanimitate.**

Punctul 13 pe ordinea de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 13567/05.10.2010, modificat și completat prin acte adiționale;

Comisiile de specialitate – aviz favorabil.

Chiria – 100 lei;

Este supus la vot proiectul de hotărâre: **s-a votat în unanimitate.**

Punctul 14 pe ordinea de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 13566/05.10.2010, modificat și completat prin acte adiționale și acordul privind subînchirierea imobilului;

Comisiile de specialitate – aviz favorabil.

Chiria – 100 lei;

Este supus la vot proiectul de hotărâre: **s-a votat în unanimitate.**

Punctul 15 pe ordinea de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 13564/05.10.2010, modificat și completat prin acte adiționale și acordul privind subînchirierea imobilului;

Comisiile de specialitate – aviz favorabil.

Chiria – 90 lei;

Este supus la vot proiectul de hotărâre: **s-a votat în unanimitate.**

Punctul 16 pe ordinea de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 8034/21.06.2012, modificat și completat prin acte adiționale;

Comisiile de specialitate – aviz favorabil.

Chiria – 90 lei;

Este supus la vot proiectul de hotărâre: **s-a votat în unanimitate.**

Punctul 17 pe ordinea de zi: Proiect de hotărâre privind declararea dezvoltării unei zone din Orașul Breaza, prin extinderea intravilanului – întocmire PUZ extindere intravilan, parcelare și reglementare urbanistică terenuri, ca fiind de utilitate publică;

Comisiile de specialitate – aviz favorabil.

Este supus la vot proiectul de hotărâre: **s-a votat în unanimitate.**

Punctul 18 pe ordinea de zi: Proiect de hotărâre pentru modificarea HCL nr.115/27.07.2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul ”Reparații teren sport din ”groapă” Parc Brâncoveanuși pista din jurul acestui teren”, oraș Breaza, județul Prahova;

Comisiile de specialitate – aviz favorabil.

Este supus la vot proiectul de hotărâre: **s-a votat în unanimitate.**

Punctul 19 pe ordinea de zi: Informare cu privire la stadiul înscrierii datelor din registrul agricol gestionat de funcționarii publici din cadrul Compartimentului agricol și cadastru, pentru semestrul I al anului 2020;

Doamna secretar general a dat citire acestei informări și membrii consiliului au fost de acord cu stadiul datelor înscrise în registrul agricol.

Punctul 20 pe ordinea de zi: Raport privind activitatea asistenților personali din orașul Breaza, desfășurată în semestrul I al anului 2020;

Dna.Toader prezintă raportul privind activitatea asistenților personali – s-a votat în unanimitate.

Punctul 21 pe ordinea de zi: Răspunsuri la corespondența adresată Consiliului Local Breaza;

- Adresa nr.9991/20.07.2020.2020 – formulată de Stroe Adriana – compartimentul de urbanism să ne comunice dacă în zona solicitată există o suprafață de teren pentru amplasare construcție de minim 20 mp.
- Adresa nr.9089/03.07.2020 – formulată de cetățenii străzii Pădurii – se vor comunica următoarele:
 - la solicitarea înregistrată la sediul instituției noastre sub nr.4207/18.02.2020,

membrii Consiliului Local Breaza au luat act și și-au însușit răspunsul transmis de aparatul de specialitate al Primarului orașului Breaza prin adresa

nr.3611/16.03.2020, iar așa cum se precizează în aceasta se vor demara procedurile ce se impun pentru rezolvarea problemei semnalată. Acest răspuns l-am transmis în data de 10.04.2020;

- la sesizarea înregistrată la sediul Primăriei orașului Breaza sub nr.7208/29.05.2020, s-a răspuns în data de 25.06.2020.

Referitor la convocarea Consiliului local, așa cum am precizat și în adresa nr.7208/25.06.2020, potrivit art.134 din OUG nr.57/2019 privind codul administrativ, ”Consiliul local se convoacă prin dispoziție a primarului, iar documentul de convocare cuprinde în mod obligatoriu următoarele informații despre ședință: data, ora și locul desfășurării, proiectul ordinii de zi, materialele înscrise pe proiectul ordinii.

În ceea ce privește extinderea rețelei de apă pe strada Pădurii precizăm că în bugetul local pe 2020, aprobat prin HCL nr.15/20.02.2020 au fost prevăzute sume necesare achiziționării stației de pompare.

Mai mult, precizăm că în conformitate cu prevederile art.10 alin.(2) din Ordonanța nr.27/2002 privind reglementarea activității de soluționare a petițiilor, ”dacă după trimiterea răspunsului se primește o nouă petiție cu același conținut, aceasta se clasează la numărul inițial, făcându-se mențiune despre faptul că s-a răspuns.”

- Adresa nr.8860/01.07.2020 formulată de SC Calliope SRL - Prin HCL nr.57/24.06.2020 au fost stabilite unele măsuri referitoare la exonerarea obligațiilor de plată a chiriilor pentru unele imobile proprietatea Orașului Breaza, în contextul pandemiei SARS-CoV-2. Începând cu data de 16 martie 2020 și până la încetarea stării de urgență instituită, se aprobă exonerarea de la plata chiriilor datorate bugetului local al Orașului Breaza, de către operatorii economici, așa cum sunt definiți în Ordinul nr.791/2020 privind acordarea certificatelor de situații de urgență operatorilor economici a căror activitate este afectată în contextul pandemiei SARS-CoV-2, deținători ai certificatului de situații de urgență tip 1 (ALBASTRU) eliberat de Ministerul Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri, a căror activitate a fost întreruptă total ca urmare a efectelor măsurii de suspendare a unor activități dispuse conform art.(1) și art.(2) din Ordonanța militară nr.1/2020.

De prevederile art.(1) din HCL nr.57/24.06.2020 pot beneficia, la cerere, operatorii economici care prezintă certificatul emis în condițiile Ordinului nr.791/2020 privind acordarea certificatelor de situații de urgență operatorilor economici a căror activitate este afectată în contextul pandemiei SARS-CoV-2 și care au încheiat contracte de închiriere/concesiune cu autoritățile administrației publice locale ale orașului Breaza .

Solicitarea de exonerare a chiriilor datorate bugetului local al Oraşului Breaza se depune la sediul Primăriei Oraşului Breaza .

Chiria aferentă stării de urgenţă achitată de către agenţii economici cu activitate suspendată dovedită cu certificatul de situaţii de urgenţă tip 1 va acoperi chiria aferentă lunilor următoare;

- Adresa nr.8650/26.06.2020 – formulată de Pitic Ioan Aurelian prin care se solicită cumpărarea terenului. Urmează a se demara procedura privind întocmirea cadastrului şi a raportului de evaluare. Formulată de Pitic Ioan Aurelian prin care se solicită cumpărarea terenului. Urmează a se demara procedura privind întocmirea cadastrului şi a raportului de evaluare.

- Adresa nr.10104/21.07.2020 – formulată de CSO Tricolorul Breaza – urmează a se iniţia proiect de hotărâre.

Dl.preşedinte Cătălin Bercăroiu declară închisă şedinţa Consiliului Local de astăzi 23 iulie 2020.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,

Cătălin Bercăroiu

SECRETAR GENERAL ORAŞ,

Maria-Cătălina Goran

Întocmit,
Consilier juridic,
Elena Goga