

**HOTĂRÂRE**

**privind stabilirea chiriei minime pentru închirierea unor terenuri proprietate privată a orașului Breaza**

Având în vedere referatul de aprobare nr.11656/20.08.2020 formulat de dl. Richea Gheorghe, Primarul orașului Breaza;

Ținând seama de:

- raportul de specialitate nr.11657/20.08.2020, promovat de șef Serviciu financiar-contabil ;

-avizul Comisiei pentru prognoza...buget finanțe...comerț și servicii din cadrul Consiliului Local al orașului Breaza;

-avizul nr. 11658/20.08.2020 al secretarului general al orașului Breaza;

În conformitate cu prevederile:

- art.333 alin. (2) și 362 alin. (3) din OUG nr. 57/2015 privind Codul administrativ;

- art.129, alin.(6), lit."a" raportat la alin. (2), lit."c" din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art.139 alin.(1), alin. (3) lit."g", coroborat cu art.196, alin.(1) lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**Consiliul Local al orașului Breaza adoptă prezenta hotărâre:**

**Art.1.** Aprobă nivelul minim al chiriilor pentru închirierea unor terenuri proprietate privată a orașului Breaza, potrivit anexei la prezenta hotărâre.

**Art.2.** Cuantumul chiriilor menționate la art.1 va fi folosit ca și preț minim de pornire pentru scoaterea la licitație publică a terenurilor aparținând domeniului privat al orașului Breaza.

**Art.3.** Fac excepție de la prevederile art.1 terenurile cu destinația de pajiște situate în extravilanul localității, cuprinse în amenajamentul pastoral și terenurile aferente locuințelor cumpărate de la stat de foștii chiriași, sau după caz, restituite proprietarilor, în baza legilor speciale.

**Art.4.** Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Serviciului administrație publică locală: Prefecturii Prahova, Serviciului Financiar- Contabil, gestionarului domeniului privat.

Președinte de ședință,  
Consilier local,  
**Bercăroiu Cătălin**



Contrasemnează,  
Secretar general al orașului Breaza  
**Maria Cătălina Goran**

TARIFE MINIME PT. ÎNCHIRIERE TERENURI AFLATE ÎN DOMENIUL PRIVAT  
AL ORAȘULUI BREAZA

I. ZONA A

a) Fâneță, arabil și  
pășune

Suprafata [mp]	Chiria minimă [lei/mp/lună]
0-200	0,078
201-1000	0,039
1001-5000	0,013
5001-10000	0,0065

b) Curți construcții (Cc)

Suprafata [mp]	Chiria minimă [lei/mp/lună]
0-200	0,195
201-500	0,13
501-1000	0,104
1001-1500	0,065
1501-2000	0,052

c) Neproductiv (Np)

Suprafata [mp]	Chiria minimă [lei/mp/lună]
0-5000	0,0052
5001-10.000	0,0039
10.001-50.000	0,0026
50.001-100.000	0,0013

II. ZONA B

a) Fâneță, arabil și  
pășune

Suprafata [mp]	Chiria minimă [lei/mp/lună]
0-200	0,072
201-1000	0,036
1001-5000	0,012
5001-0000	0,006

b) Curți construcții (Cc)

Suprafata [mp]	Chiria minimă [lei/mp/lună]
0-200	0,18
201-500	0,12
501-1000	0,096
1001-1500	0,06
1501-2000	0,048

c) Neproductiv (Np)

Suprafata [mp]	Chiria minimă [lei/mp/lună]
0-5000	0,0048
5001-10.000	0,0036
10.001-50.000	0,0024
50.001-100.000	0,0012

### III.ZONA C

a)Fâneată, arabill și pășune

Suprafata [mp]	Chiria minimă [lei/mp/lună]
0-200	0,066
201-1000	0,033
1001-5000	0,011
5001-10000	0,0055

b)Curți construcții (Cc)

Suprafata [mp]	Chiria minimă [lei/mp/lună]
0-200	0,165
201-500	0,11
501-1000	0,088
1001-1500	0,055
1501-2000	0,044

c)Neproductiv (Np)

Suprafata [mp]	Chiria minimă [lei/mp/lună]
0-5000	0,0044
5001-10.000	0,0033
10.001-50.000	0,0022
50.001-100.000	0,0011

### IV.ZONA D

a)Fâneată, arabil și pășune

Suprafata [mp]	Chiria minimă [lei/mp/lună]
0-200	0,06
201-1000	0,03
1001-5000	0,01
5001-10000	0,005

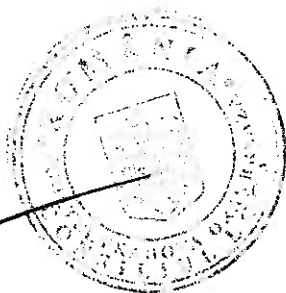
b)Curți construcții (Cc)

Suprafata [mp]	Chiria minimă [lei/mp/lună]
0-200	0,15
201-500	0,10
501-1000	0,08
1001-1500	0,05
1501-2000	0,04

c)Neproductiv (Np)

Suprafata [mp]	Chiria minimă [lei/mp/lună]
0-5000	0,004
5001-10.000	0,003
10.001-50.000	0,002
50.001-100.000	0,001

Președinte de ședință,  
Consilier local,  
**Bercăroiu Cătălin**



Contrasemnează,  
Secretar general al orașului Breaza  
**Maria Cătălina Goran**



